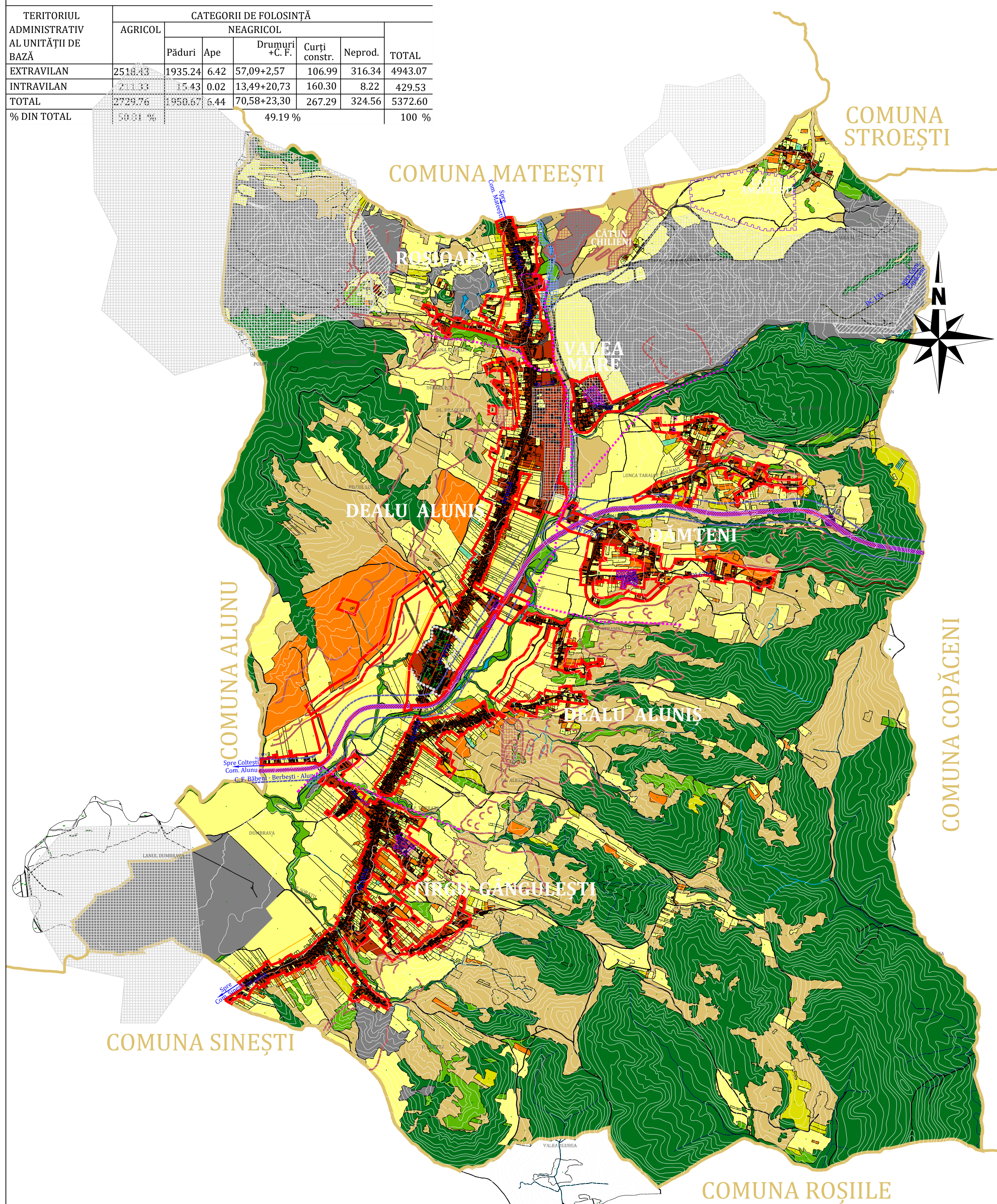


BILANȚ TERITORIAL
AL FOLOSINȚEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV EXISTENT

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ						TOTAL
	AGRICOL		NEAGRICOL				
	Păduri	Ape	Drumuri +C. F.	Curți constr.	Neprod.		
EXTRAVILAN	2518.43	1935.24	6.42	57,09+2,57	106.99	316.34	4943.07
INTRAVILAN	211.33	15.43	0.02	13,49+20,73	160.30	8.22	429.53
TOTAL	2729.76	1950.67	6.44	70,58+23,30	267.29	324.56	5372.60
% DIN TOTAL	50.81 %			49.19 %			100 %

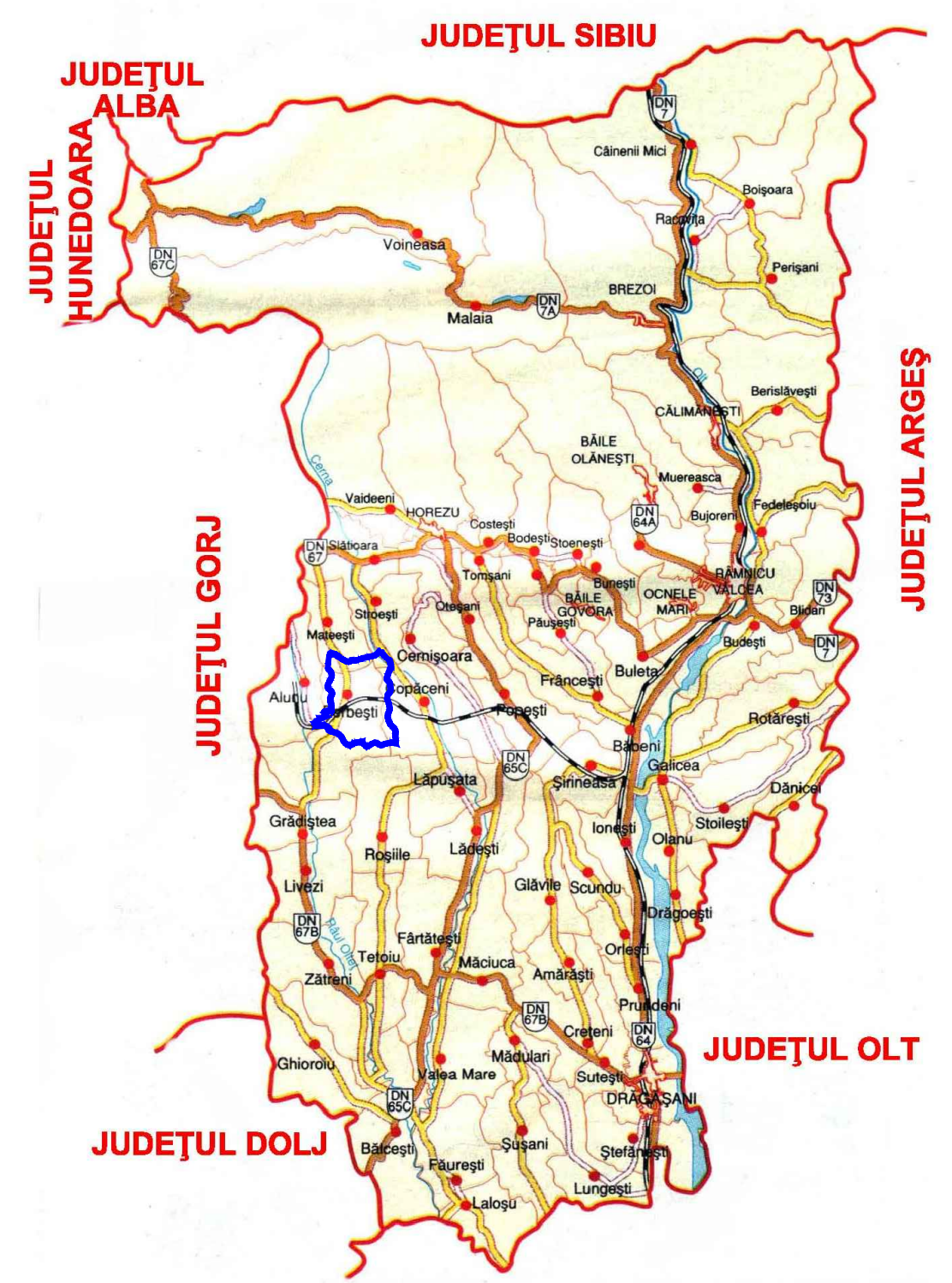


BILANȚ TERITORIAL DUPĂ CATEGORIILE DE FOLOSINȚĂ - PROPUȘ, ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚ VÂLCEA

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ - PROPUȘ										TOTAL	
	AGRICOL				NEAGRICOL							
	ARABIL	PASUNI + FĂNEȚE	LIVEZI	VII	PĂDURI	VEG. TÂNĂRĂ + TUFIȘURI, MĂRĂCINIȘURI	APE	CAI DE COMUNICĂȚIE FEROVIIAR	CAI DE COMUNIC. PEROVIIAR	CURT. CONSTRUCȚII		NEPROD.
EXTRAVILAN	1 081,86 ha	962,57+48,00 ha	149,70 ha	4,00 ha	1 791,70 ha	131,73 ha	7,54 ha	54,78 ha	20,33 ha	14,55 ha	596,76 ha	4 863,52 ha
INTRAVILAN	154,24 ha	7,33+5,40 ha	30,96 ha	1,34 ha	0,00 ha	3,27 ha	0,00 ha	28,92 ha	2,97 ha	231,95 ha	0,00 ha	466,38 ha
TOTAL	1 236,10 ha	969,90+53,40 ha	180,66 ha	5,34 ha	1 791,70 ha	135,00 ha	7,54 ha	83,70 ha	23,30 ha	246,50 ha	596,76 ha	5 329,90 ha
% DIN TOTAL		45,88 %						54,12 %				100%

TOTAL AGRICOL EXTRAVILAN = 2 246,13 ha
 TOTAL NEAGRICOL EXTRAVILAN = 2 617,39 ha
 TOTAL AGRICOL INTRAVILAN = 199,27 ha
 TOTAL NEAGRICOL INTRAVILAN = 267,11 ha
 TOTAL AGRICOL = 2 445,40 ha
 TOTAL NEAGRICOL = 2 884,50 ha
 TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ = 466,38 ha

Harta județului Vâlcea



P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚ VÂLCEA
PL.1-INCADRARE ÎN TERITORIUL Sc. 1 : 25 000

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ÎNTRE SAȚE; LIMITA U.T.R.

ZONIFICARE:

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂȘUNI
- VII
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI VEGETAȚIE JOASĂ (tufișuri, mărăcinișuri situată de-a lungul cursurilor de apă și drumurilor)
- CAI DE COMUNICĂȚIE FEROVIIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- FĂNEȚE
- LIVEZI
- PĂDURI
- APE

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUL
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ (surse de apă, stații de tratare, înmagazinări, stații de epurare ape uzate menajere, platforme de depozitare deșeuri, cimitire)
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ (20 M) ȘI DE PROTECȚIE (100M) A INFRASTRUCTURII FEROVIIARE DE/O PARTE ȘI DE ALTA A AXULUI CĂII FERATE
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (centrale și stații electrice, linii de înaltă tensiune : LEA 110 - 37 m)
- TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE / AMELIORARE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII, ALUNECĂRI)
- CONTUR PERIMETRU DE EXPLOATĂRE AL CARIEREI
- ZONE - POSIBIL RISC ALUNECARE- preluare din Studiu Geotehnic
- SUPRAFETE EXTINSE ALE PERIMETRELOR MINIERE

DRUMURI:

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI (DRUMURI) ÎN LOCALITATE

Expert tehnic				
Verificator tehnic atestat				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT GENERAL	S.C. JOC ART S.R.L.		Beneficiar:	Nr. proiect: 2321
	RM. VÂLCEA cod fiscal RO 1470701		ORAȘUL BERBEȘTI - JUDEȚUL VÂLCEA	23.03.2015
			ORAȘ BERBEȘTI, STR. PRINCIPALĂ, NR. 256, JUDEȚ VÂLCEA	
Șef proiect:	arh. DOINA NEGOIȚĂ	Denumirea proiectului:		Faza: P.U.G.
Urbanism:	arh. DOINA NEGOIȚĂ	PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM al Orașului Berbești, Județul Vâlcea		2018
Desenat:	Pr. Maria Dogaroiu	Denumirea planșei:		Scara: Nr. planșă PL.1
			ÎNCADRARE ÎN TERITORIUL	1: 25 000