



# CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BERBEȘTI



ORAȘUL BERBEȘTI, STR. PRINCIPALĂ, NR.256 , 2541355

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/869001; 869345;

e-mail:berbesti@vl.c-adm.ro; web site: www.primaria-berbesti.ro

## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ....

cu privire la : **modificarea și completarea HCL nr.02/2020 privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției obiectivului de investiții „ REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA” și asigurarea unor condiții în vederea executării acestui obiectiv, precum și revocarea HCL NR.09/2020**

Consiliul Local al orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2020, la care participă un număr de .....consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că la ședința extraordinară din data de 31.03.2020, prin votul majorității domnul Gherghe Laurențiu Constantin, a fost ales președinte de ședință;

Luând în discuție Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare al carui semnatar este Primarul Orașului Berbești și raportul de specialitate nr...../.....2020 al secretarului general oraș, prin care se propune spre aprobare modificarea și completarea HCL nr.02/2020 privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției obiectivului de investiții „ REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA” și asigurarea unor condiții în vederea executării acestui obiectiv.

Având în vedere rapoartele de avizare nr..... ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Berbești, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Luând în considerare prevederile art.2, art.3, alin.2, ale art.58,art.59 și art.60și art.64-65 din Legea nr.24/2000, art.10 și ale art.129 alin.(1) și alin (2) lit d)și alin (6) lit a) pct 14 din OUG.nr.57/2019,privind Codul Administrativ;

În baza art. 129, alin.(2), lit.b, alin.(4), lit.d și art.139, alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de \_\_\_\_voturi "pentru", cu un număr de \_\_\_\_voturi "împotriva", cu un număr de \_\_\_\_voturi "abțineri", adoptă următoarea:

### HOTĂRÂRE

**ART.1. Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Berbești nr.02/15.01.2020 și va avea următorul cuprins :**

„ Art.1. Se aproba predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "CNI"-SA, pe baza de protocol a amplasamentului, Complex sportiv, situat în orașul Berbești, punctul "Teren sport", județul Valcea cu teren aferent situat în Oraș Berbești, str. Stadionului, nr.2, aflat în proprietatea publică a Orașului

Berbești, în suprafață de 8.448 mp, înscrisi în Cartea Funciară nr. 36522 Berbești, nr. topo 36522, liber de orice sarcini, în vederea realizării de către "CNI"-SA. a obiectivului de investiții ,, "REABILITARE SI EXTINDERE COMPLEX SPORTIV ORAS BERBESTI PUNCT "TEREN SPORT", JUDETUL VALCEA" .,,

**ART.II. Se modifică și se completează art.2 din Hotărârii Consiliului Local al Orașului Berbești nr.02/15.01.2020 după cum urmează :**

- Art.2 se modifică și introduce alineat (1) și va avea următorul cuprins :

„Art.2.(1) Consiliul Local al orașului Berbești, județul Vâlcea se obligă să asigure finanțarea următoarelor categorii de lucrări/activități aferente obiectivului de investiții ,, "REABILITARE SI EXTINDERE COMPLEX SPORTIV ORAS BERBESTI PUNCT "TEREN SPORT" , JUDETUL VALCEA".I, respectiv cheltuieli pentru racorduri la utilități (electrică, apă, canal sau alt tip de combustibil utilizat etc.);,,

- Se introduce un nou alineat, alin.(2), care va avea următorul conținut :

„ Art.2(2) Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT BERBEȘTI, jud.Vâlcea în valoare de 316.463,65 lei cu TVA, conform Deviz General Anexa 1 la prezenta Hotărâre ,, .

**Art.III. Se abrogă art.5 și art.6 din HCL nr.02/2020, iar art.7 devine art.5, art.8 devine art.6, și art.9 devine art.7.**

**Art.IV.Celelalte prevederi ale HCL nr.02/2020 rămân neschimbate .**

**Art.V .La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr.9/2020 se revocă .**

**Art.VI. Primarul prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre .**

**Art.VII.** Prezenta hotarare se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.primaria-berbesti.ro și se va comunica Primarului, și Instituției Prefectului – județul Vâlcea prin grija secretarului general oraș .

Inițiator Proiect,  
Primar Chelcea Mintilă

Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general oraș ,  
Cons. Jur. CHELCEA MARIANA NADIA

BERBEȘTI : 13.04.2020





ROMÂNIA  
Judetul VÂLCEA  
**ORAȘUL BERBEȘTI**

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA  
Str. Principală nr.256  
E-mail [berbesti@vl.e.adm.ro](mailto:berbesti@vl.e.adm.ro)  
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Nr. 5.836

28.04.2020

## REFERAT DE APROBARE

la PROIECTUL DE HOTARARE cu privire la  
„ **modificarea si completarea HCL nr.02/2020 privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției obiectivului de investiții „ REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA” și asigurarea unor condiții în vederea executării acestui obiectiv, precum și revocarea HCL NR.09/2020,** „

În conformitate cu art. 136, alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun aprobarea „ **modificarea si completarea HCL nr.02/2020 privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției obiectivului de investiții „ REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA” și asigurarea unor condiții în vederea executării acestui obiectiv, precum și revocarea HCL NR.09/2020** „

S-au avut în vedere prevederile art.2, art.3, alin.2, ale art.58, art.59 și art.60 și art.64-65 din Legea nr.24/2000, art.10 și ale art.129 alin.(l) și alin (2) lit d) și alin (6) lit a) pct 14 din OUG.nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

Propunerea de proiect de hotărâre este oportună, legală și necesară.

Secretarul general oraș va întocmi raportul de specialitate, în procedură de urgență, cel târziu odată cu proiectul hotărârii, pe care îl va susține în fața comisiilor de specialitate, spre avizare.

Dupa întocmirea raportului de specialitate și avizarea de către comisiile sus menționate, proiectul de hotărâre însoțit de referatul de aprobare al primarului orașului Berbești, și avizul comisiei de specialitate, va fi prezentat spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al orașului Berbești, în sesiune ordinară.

PRIMAR,  
Vintilă CHELCEA





**Vlad Niculae | Sport, Învățământ și Cultură**  
To: Primaria Berbesti

Thu, Apr 16 at 10:58 AM

---

**From:** Dorinel Magureanu | Avizare și Asistență Juridică  
<dorinel.magureanu@cni.ro>  
**Sent:** 16 April 2020 10:45  
**To:** Vlad Niculae | Sport, Învățământ și Cultură  
<vlad.niculae@cni.ro>  
**Cc:** Felicia Stoica | Avizare și Asistență Juridică  
<felicia.stoica@cni.ro>; Luiza Andrei  
<luiza.andrei@cni.ro>; Mariana Robu | Avizare și  
Asistență Juridică <mariana.robu@cni.ro>  
**Subject:** Complex Sportiv Berbesti judet VL

Hotararea de predare a amplasamentului nr. 09 din 26.02.2020 prin care se modifica hotararea de predare nr. 2 din 15.01.2020 ( anterior a fost in analiza Proiectul de hotarare de predare nr. 02 din 10.01.2020 astfel ca in lipsa fizica a actului adoptat ne vom raporta exclusiv la proiect ):

-actul este unul modifcator al hotararii initiale pe cale de consecinta elaborarea acestuia se face in conformitate cu prevederile legii nr 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative.

Din analiza textuala a acestui act administrativ constatam urmatoarele:

1.in titlul hotararii modifcatoare se face trimitere la hotararea al carei text face obiectul modificarii prin identificarea acesteia dupa numar si data adoptarii, insa fara a se mentiona titlul acesteia asa cum a fost adoptat in forma sa initiala, autoritatea emitenta inserand textul deja modificat ( corectat) conform observatiilor facute anterior. Avand in vedere ca cele doua acte administrative sunt conexeate si fac corp comun in sensul in care se citesc impreuna consideram aceasta situatie a fi de natura a induce o potentiala confuzie in inteprizarea aspectelor pe care le reglementeaza.

2.pt art 1 din hotararea initiala se mentioneaza expres faptul ca face obiectul modificarii cu introducerea textului modificat insa pentru articolul urmator, art 2 din actul initial, nu se recurge la aceeasi formulare de modificare, articolul fiind redat in forma sa modificata fara alte precizari ( a se vedea art. 59 din legea nr. 24/2000). Situatia este similara si pentru art 5, 6, 7 si 8 din actul initial al caror text este modificat ( inlocuit) fara mentiune in acest sens.

3. pentru urmatoarele articole 3 si 4 din hotararea initiala nu sunt aduse modificari acestea fiind efectiv reiterate in continutul noului act. ( articolele raman neschimbate)

4.pentru articolul nr. 9 din hotararea initiala nu se fac referiri.

Avand in vedere prevederile art 62 din aceeași lege 24, citirea actului initial se face cu modificarile si completarile ulterioare, astfel ca recomandam reconsiderarea acestor aspecte in scopul asigurarii unei forme unitare a actului de predare.



Piata Natiunile Unite nr.9, bloc 107, parter si mezanin,  
sector 5, Bucuresti

Magureanu Dorinel

E-mail: [dorinel.magureanu@cni.ro](mailto:dorinel.magureanu@cni.ro)

Telefon: 021 316 73 82, Fax: 021 316 73 81

---

Acest mesaj și atașamentele sale pot conține informații confidențiale sau privilegiate care pot fi protejate prin lege; acestea nu trebuie distribuite, utilizate sau copiate fără autorizație. Dacă ați primit acest e-mail din greșală, anunțați-l pe expeditor și ștergeți acest mesaj și atașamentele acestuia. Pe măsură ce e-mailurile pot fi modificate, Compania Națională de Investiții nu este răspunzătoare pentru mesajele care au fost modificate sau falsificate.





## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BERBEȘTI



ORAȘUL BERBEȘTI, STR. PRINCIPALĂ, NR.256 , 2541355

JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/869001; 869345;

e-mail:berbesti@vl.e-adm.ro; web site: www.primaria-berbesti.ro

### HOTĂRÂRE NR. 09

**privind Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Berbești nr.02/15.01.2020**

Pentru ,, aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., și asigurarea unor condiții, a amplasamentului și, construcției C1 în vederea executării obiectivului de investiții

**"REABILITARE SI EXTINDERE COMPLEX SPORTIV ORAS BERBESTI PUNCT  
"TEREN SPORT" , JUDEȚUL VALCEA",**

Consiliul Local al orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară, cu convocare de îndată din data de 26.02.2020, la care participă un număr de 12 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că la ședința ordinară din data de 12.12.2019, prin votul majorității domnul Răducan Viorel, a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere : Adresa C.N.I. nr. 3887/11.03.2019, înregistrată la Primăria Orașului Berbești cu nr. 2200/11.03.2019, în care se specifică luarea în evidență a obiectivului de investiții și introducerea acestuia în lista sinteză a subprogramului „ Complexuri Sportive”, Programul național de construcții de interes public sau social al Companiei Naționale de Investiții și adresa nr.174/09.01.2020.

Dispoziția nr.70/18.02.2020 privind delegarea atribuțiilor de primar, domnului viceprimar Gioga Dumitru, pe perioada concediului medical al primarului orașului Berbești .

Luând în discuție referatul de aprobare nr.1972/26.02.2020, proiectul de hotărâre nr. 15/26.02.2020 inițiat de primarul orașului Berbești și Raportul de specialitate întocmit de compartimentul cabinet primar nr.1972 b/26.02.2020.

Având în vedere avizele înregistrate la numerele 1996, nr.1996/b1 și nr.1996/ b2 din 20.02.2020 a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Berbești, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Ținând seama de raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 1973/b1 din 26.02.2020 întocmit de secretarul general uat, Extras de carte funciară nr.12232 din 25.06.2020 ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1 ), alin. (2) lit. b) și c) și alin. (14) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 și Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139, alin.(3) coroborat cu art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ, cu un numar de 12 voturi «pentru», 0 voturi «împotriva», 0 voturi «abțineri» din totalul de 12 voturi exprimate, adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE

**ART.1. Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Berbești nr.02/15.01.2020 și va avea următorul cuprins :**

„ Art.1. Se aproba predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "CNI"-SA, pe baza de protocol a amplasamentului, și a construcției C1 cu teren aferent, situat în orașul Berbești, Str Stadionului, Nr 2, Punctul "Teren sport", județul

Vâlcea, aflate în proprietatea publică a Oraşului Berbeşti, teren în suprafaţă de 8.448 mp, având nr cadastral 36522, nr topo 36522, si constructia C1 in suprafata de 9 mp, avand nr cadastral 36522-C1 si nr topo 36522-C1, înscrise în Cartea Funciară nr. 36522 Berbeşti, nr. topo 36522, liber de orice sarcini, în vederea si pe perioada realizării de către "CNP"-SA. a obiectivului de investiţii „**REABILITARE SI EXTINDERE COMPLEX SPORTIV ORAS BERBESTI PUNCT "TEREN SPORT", JUDETUL VALCEA**”.

**Art.2.** Consiliul Local al oraşului Berbeşti, judeţul Vâlcea se obligă să asigure finanţarea următoarelor categorii de lucrări/activităţi aferente obiectivului de investiţii „**REABILITARE SI EXTINDERE COMPLEX SPORTIV ORAS BERBESTI PUNCT "TEREN SPORT", JUDETUL VALCEA**”, respectiv cheltuieli pentru racorduri la utilităţi (electrică, apă, canal sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.3.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.4.** Consiliul Local Oraş Berbeşti, prin Primarul/Viceprimarul Oraşului Berbeşti, se obligă să asigure, în condiţiile legii, suprafeţele de teren necesare pentru depozitarea şi organizarea şantierului aferent obiectivului de investiţii menţionat la art.1.

**Art.5.** Se aprobă finanţarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii şi lucrări finanţate de UAT Berbesti, jud Valcea în valoare de 316.463,65 lei cu TVA, conform Deviz General Anexa 1 la prezenta Hotarare.

**Art.6.** Consiliul Local al Oraşului Berbeşti se obligă ca, după predarea amplasamentului şi a obiectivului realizat, să menţină destinaţia acestuia şi să îl întreţină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul/Viceprimarul Oraşului Berbeşti şi Aparatul de specialitate al Primarului .

**Art.8.** Prezenta hotarare se va aduce la cunoştinţă publică prin afişare pe site-ul [www.primaria-berbesti.ro](http://www.primaria-berbesti.ro) şi se va comunica Primarului/Viceprimarului, şi Instituţiei Prefectului – judeţul Vâlcea prin grija secretarului general uat pentru exercitarea controlului de legalitate .

Preşedinte de Sedinţă,

Răducan Viorel.



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar General uat

Chelcea Marlana Nadia

BERBESTI

26.02.2020





# CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BERBEȘTI



ORAȘUL BERBEȘTI, STR. PRINCIPALĂ, NR.256, 2541355  
JUDEȚUL VÂLCEA

TELEFON/FAX:0250/869001; 869345;

e-mail:berbesti@vl.e-adm.ro; web site: www.primaria-berbesti.ro

## HOTĂRÂRE NR. 02

**privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului, construcției obiectivului de investiții „ REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA” și asigurarea unor condiții în vederea executării acestui obiectiv**

Consiliul Local al orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară, de îndată din data de 15 ianuarie 2020, la care participă un număr de 13 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție;

Văzând că la ședința ordinară din data de 12.12.2019, prin votul majorității domnul Răducan Viorel, a fost ales președinte de ședință;

- Având în vedere : Adresa C.N.I. nr. 3887/11.03.2019, înregistrată la Primăria Orașului Berbești cu nr. 2200/11.03.2019, în care se specifică luarea în evidență a obiectivului de investiții și introducerea acestuia în lista sinteză a subprogramului „ Complexuri Sportive”, Programul național de construcții de interes public sau social al Companiei Naționale de Investiții și adresa nr.174/09.01.2020.

Luând în discuție referatul de aprobare, proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Berbești și Raportul de specialitate întocmit de compartimentul urbanism .

Ținând seama de raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 246/h din 10.01.2020, întocmit de secretarul general uat cu delegație :

În conformitate cu prevederile cu prevederile art. 129 alin. (1 ), alin. (2) lit. b) și c) și alin. (14) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 și Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul art. 139, alin.(3) coroborat cu art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ, cu un numar de 13 voturi «pentru», 0 voturi «împotriva», 0 voturi «abțineri» din totalul de 13 voturi exprimate, adoptă următoarea,

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă predarea, în vederea reabilitării și extinderii, către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol încheiat între părțile implicate, a amplasamentului cu teren aferent situat în Oraș Berbești, str. Stadionului, nr.2, aflat în domeniul public al Orașului Berbești și în administrarea Consiliului Local Oraș Berbești, în suprafață construită la sol de 8.448 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 36522 Berbești, nr. cadastral 36522, liber de orice sarcini, pe perioada realizării de către C.N.I. a obiectivului de investiții „ REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA,, .



**Art.2.** Consiliul Local al orașului Berbești, județul Vâlcea se obligă să asigure finanțarea următoarelor categorii de lucrări/activități aferente obiectivului de investiții „ **REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA**, respectiv cheltuieli pentru racorduri la utilități (electrică, apă, canal sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.3.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.4.** Consiliul Local Oraș Berbești, prin Primarul/Viceprimarul Orașului Berbești, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului aferent obiectivului de investiții menționat la art.1.

**Art.5.** Se împuternicesc Primarul/Viceprimarul orașului Berbești și aparatul de specialitate să semneze protocolul de predare-primire a imobilului teren, în suprafață de 8.448 mp, ce se va încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6.** Începând cu data prezentei Hotărâri a Consiliului Local al Orașului Berbești se transmite în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții C.N.I. S.A. terenul în suprafață de 8.448 mp situat în orașul Berbești, str. Strada Stadionului nr. 2 pe durata construirii obiectivului " **REABILITARE COMPLEX SPORTIV ORAȘ BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA** " .

**Art.7** Consiliul Local al Orașului Berbești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul/Viceprimarul Orașului Berbești și Aparatul de specialitate al Primarului .

**Art.9.** Prezenta hotarare se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul [www.primaria-berbesti.ro](http://www.primaria-berbesti.ro) și se va comunica Primarului/Viceprimarului, și Instituției Prefectului – județul Vâlcea prin grăja secretarului general uat cu delegație .

Președinte de ședință,

Răducan-Viorel



Secretar general uat cu delegație ,

Cons. Jur. CHELCEA MARIANA NADIA

BERBEȘTI

15.01.2020