



Județul VÂLCEA
ORĂȘUL BERBEȘTI

247030 BERBEȘTI, VÂLCEA
Str. Principală, Nr.256
E-mail: berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001

DISPOZIȚIA NR.282

*privind convocarea Consiliului Local al Orașului Berbești,
județul Vâlcea, în ședință ordinară, în data de 20.07.2023*

Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, domnul Milorad – Ion Cumpănășoiu,

Având în vedere referatul nr.8668/14.07.2023 privind convocarea Consiliului Local al Orașului Berbești în ședință ordinară, precum și proiectul ordinii de zi – anexă a acestuia,

În conformitate cu prevederile art.133 alin.(1), coroborate cu cele ale art.134 alin.(1) lit.a), alin.(3) lit.a), alin.(5) și cu cele ale art.135 din O.U.G. nr.57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la modalitatea de lucru a Consiliului Local și procedura de convocare a ședințelor,

În temeiul prevederilor art.155 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea

DISPOZIȚIE:

Art.1. (1) Se convoacă Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, în ședință ordinară, în data de 20.07.2023, orele 19⁰⁰, în sediul Școala Nouă Berbești, str.Principală, nr.18, Orașul Berbești, județul Vâlcea.

(2) Pentru asigurarea caracterului public al ședinței vor fi luate măsurile tehnice necesare transmiterii on-line a acesteia. De asemenea, în măsura în care reprezentanții mass-media doresc să participe la ședință își vor anunța această intenție, în prealabil, la adresa de e-mail berbesti@vl.e-adm.ro.

Art.2. Proiectul ordinii de zi este prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3. Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi a ședinței vor fi comunicate consilierilor locali ai Orașului Berbești în format electronic pe e-mail și pe site-ul Primăriei Orașului Berbești, județul Vâlcea.

Art.4. Proiectele de hotărâre înscrise în proiectul ordinii de zi, cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție, însoțite de documentele prevăzute de lege, vor fi transmise spre avizare Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea.

Art.5. Membrii Consiliului Local al Orașului Berbești sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi prevăzut în anexa la prezenta dispoziție, în condițiile art.138 alin.(12) din O.U.G. nr.57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se însărcinează Secretarul general U.A.T. Orașul Berbești, județul Vâlcea.

Art.7. Prezenta dispoziție va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției, în Monitorul Oficial local, prin grija Secretarului general U.A.T., precum și comunicată Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

PRIMAR,
Milorad – Ion CUMPANĂȘOIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar general Oraș Berbești,
Elena-Nadia DINCĂ

BERBEȘTI
14.07.2023

PROIECTUL ORDINII DE ZI

*a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea,
din data de 20.07.2023*

1. *Aprobarea proceselor verbale de la ședințele ordinare ale Consiliului local al orașului Berbești din datele de 31.05.2023 și 29.06.2023 și de la ședința extraordinară convocată de îndată în 10.07.2023.*

2. *Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin H.C.L. nr.17 /16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”*

3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurat în semestrul I, anul 2023.*

4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții "Modernizare DC 135 și Drum La Drăgulescu din Orașul Berbești, județul Vâlcea".*

5. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții "Extindere și modernizare clădire Grădinița nr.1 în vederea mutării celor două cabinete medicale și desființarea anexei C2 – centrală termică din Orașul Berbești, județul Vâlcea ".*

6. *Întrebări, interpelări și informări.*

Inițiator proiecte: Primar - Milorad – Ion Cumpănășoiu

Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se supun spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, după cum urmează:

1. *Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț;*
2. *Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;*
3. *Comisiei pentru învățământ, cultură, sănătate, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement.*

PRIMAR,
Milorad – Ion CUMPĂNĂȘOIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar general Oraș Berbești,
Elena -Nadia DINCĂ

BERBEȘTI
14.07.2023



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 105

privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin H.C.L. nr. 17/16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”

Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară convocată în data de 20.07.2023, la care au participat ___ consilieri locali din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.64/31.05.2023, d-l consilier local Daniel-Ionuț Petrică a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr._____/_____ al Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, privind aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin H.C.L. nr.17 /16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr._____/_____, întocmit de Serviciul Buget-Finanțe, Patrimoniu, Impozite și Taxe Locale, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate, Dispoziția de șantier nr.1 din 04.07.2023 și nota de constatare nr.8198/05.07.2023;

- H.C.L. nr.79/08.08.2022 privind aprobarea documentației tehnice-studiul de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”, aprobat pentru finanțarea prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- H.C.L. nr.17 /16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”;

- Avizul nr._____/_____ al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, Avizul nr._____/_____ al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, precum și Avizul nr._____/_____ al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agrement, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate, întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr. _____ / _____;

În conformitate cu prevederile art.5 alin.(1) lit.b) pct.i), art.9, art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, ale Ordinului nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny“, pentru categoriile de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021, ale Ordinului nr.1321/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny“, ale art.41, art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu ___ voturi „pentru” și ___ voturi „împotrivă”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se actualizează indicatorii tehnico-economici aprobați prin H.C.L. nr.17 /16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea” conform anexei (Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții – anexa 2.2 c), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, prin Serviciul Buget, Finanțe, Impozite și Taxe Locale, prin Compartimentul Achiziții Publice și prin Serviciul Urbanism, Protecția mediului, Protecție civilă din cadrul aparatului său de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a instituției și se va comunica, prin grija Secretarului general U.A.T., Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, Compartimentului Achiziții Publice, Serviciului Buget, Finanțe, Taxe și Impozite Locale, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**Inițiator,
PRIMAR,**

Milorad – Ion CUMPĂNĂSOIU



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general Orașul Berbești,
Elena-Nadia DINCĂ**

**BERBEȘTI
14.07.2023**

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investitii

Denumirea obiectivului de investitii: "ASFALTARE DRUM AMZULESTI ORAS BERBESTI, JUD. VALCEA SI ASFALTARE DC 135 VALEA MARE ORAS BERBESTI, JUDETUL VÂLCEA"	
Faza (Nota conceptuala/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	ORAS BERBESTI
Amplasament:	ORAS BERBESTI
Valoarea totala a investitiei (lei inclusiv TVA)	7.302.858,08
din care C+M (lei inclusiv TVA)	6.358.418,61
Curs BNR lei.euro din data	4,90
Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7000000 LEI
Valoare finantata de UAT BERBESTI (lei inclusiv TVA)	302.858,08

**ASFALTARE DRUM AMZULEȘTI ORAȘ BERBEȘTI, JUD. VÂLCEA
ȘI ASFALTARE DC 135 VALEA MARE ORAȘ BERBEȘTI, JUDETUL VÂLCEA**

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	UM	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum-terasamente	m.	3838	161.958,04
Lungime drum -strat fundație	m.	7436	785.788,70
Lungime drum-strat de bază	m.	2015	1.324.848,60
Lungime drum-îmbrăcăminte rutieră	m.	5248	3.063.422,11
Lățime parte carosabilă	m.	5,5	
Amenajari Scurgere Ape/Santuri/Rigole/Reparatii santuri existente/Podete	m.	6955,75	928.493,22
Trotuare	m.		
Lucrari de consolidare	m.		
Poduri-podete accese Proprietati	buc.	36	93907,94
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/21.09.2021(euro, fara TVA)		330.000,00	170.932,55
Verificare incadrare in standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportata la numarul de beneficiari directi/km drum (euro, fara TVA)		1.490.166,32	291.731,85

Primar
Nume si prenume
CUMPĂNĂȘOIU MILORAD ION
Semnătura





ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI
247030 BERBESTI VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail primariaberbesti@yahoo.com
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Nr.
8338
din
07.07.2023

Referat de aprobare

Privind adoptarea unei hotărâri de consiliu pentru actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin H.C.L. nr. 17 /16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”

Prin HCL nr. 17 din 16.02.2023 a fost aprobat devizul general actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea” și anexa 2.2.c la normele metodologice privind „*caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții*”

Pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul „Asfaltare drum Amzulești oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea”, conform contractului de execuție nr. 14103 din 28.11.2022, executantul lucrării RAJDP Vâlcea împreună cu dirigintele de șantier și reprezentanții autorității locale au constatat necesitatea adaptării unor soluții constructive privind diversele obiective de realizat care să asigure creșterea stabilității obiectivului supus modernizării.

Soluțiile adoptate s-au materializat prin Dispoziția de șantier nr.1 din 04.07.2023 prin care s-au transpus soluțiile tehnice corespunzătoare execuției, prin întocmirea notelor de comandă suplimentare și a notelor de renunțare cu încadrarea în valoarea inițială.

Întrucât soluțiile de execuție aprobate aduc modificării valorii cantitative a indicatorilor obiectivului de investiții, în conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” , Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, Ordinul nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a

lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, este necesară aprobarea de către Consiliu Local al orașului Berbești a anexei 2.2 c privind „*Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții*” „Asfaltare drum Amzulești oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea” în vederea îndeplinirii etapelor privind solicitarea de transfer de fonduri de la bugetul de stat, conform contractului de finanțare nr. 256 din 27.12.2022.

Propun consiliului local adoptarea unei hotărâri privind modificarea anexei 2.2c pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea” .

Primar,

Cumpănășoiu Milorad Ion





ROMÂNIA
Județul VÂLCEA.
ORAȘUL BERBEȘTI
247030 BERBESTI, VÂLCEA
Str. Principală nr.256
E-mail primariaberbesti@yahoo.com
Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

Nr.
8346
din
07.07.2023



Raport de specialitate

Privind adoptarea unei hotărâri de consiliu pentru actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobați prin H.C.L. nr. 17 /16.02.2023 pentru aprobarea devizului general, actualizat la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și Asfaltare DC 135 Valea Mare, oraș Berbești, județul Vâlcea”

Prin referatul de aprobare nr. 8338 din 07.07.2023 al Primarului Orașului Berbești se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind modificarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” în conformitate cu contractul de finanțare nr. 256 din 27.12.2022.

Prin HCL nr. 17 din 16.02.2023 a fost aprobat devizul general actualizat la faza proiect tehnic și anexa 2.2c pentru obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea” în formatul stabilit de HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Conform notei de constatare nr. 2433 din 22.06.2023 referitoare la obiectivul „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea” s-a stabilit necesitatea adaptării unor soluții constructive privind diversele obiective de realizat care să asigure creșterea stabilității obiectivului supus modernizării, iar prin Dispoziția de șantier nr. 1 din 04.07.2023 s-au transpus soluțiile tehnice corespunzătoare execuției, s-au întocmit notele de renunțare și notele de comandă suplimentară centralizate în borderoul NR-NCS pentru contractul de execuție lucrări nr. 14103 din 28.11.2023.

Din borderoul NR-NCS întocmit rezultă :

- valoarea NR-urilor pentru categoria de lucrări de asfaltare Drum Comunal 135 Berbești Valea Mare L=1,875 KM, și Drum Comunal Roșioara Amzulești Panga Axa 1, L= 3,2KM este în sumă de 362.696,29 lei;

- valoarea NCS-urilor pentru categoria de lucrări de asfaltare Drum Comunal 135 Berbești Valea Mare L1,875 KM, și Drum Comunal Roșioara Amzulești Panga Axa 1, L= 3,2KM este în sumă de 362.696,29 lei;

- diferență 0 lei, astfel soluțiile propuse nu modifică valoarea contractului de execuție nr. 14103 din 28.11.2022, acestea produc modificări cantitative în sensul creșterii și respectiv al descreșterii valorii cantitative a indicatorilor tehnico economici privind obiectivul de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea”

În concluzie

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost eferente obiectivelor de investiții prevăzute la art.4 alin (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, Ordinul nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1), lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 și Dispoziția de șantier nr. 1 din 04.07.2023 este necesară modificarea anexei 2.2.c „*Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții- Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea* ” în vederea îndeplinirii etapelor privind solicitarea de transfer de fonduri de la bugetul de stat, conform contractului de finanțare nr. 256 din 27.12.2022.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b, coroborat cu alin. 4 lit.d, art.139 alin.3 lit. g, art.154 alin.1 și art. 196 alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

1. Aprobarea anexei 2.2 c la normele metodologice privind caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Asfaltare drum Amzulești, oraș Berbești, județul Vâlcea și asfaltare DC 135 Valea Mare oraș Berbești, județul Vâlcea” modificată ca urmare a soluțiilor aprobate prin Dispoziția de șantier nr. 1 din 04.07.2023.

Serviciul Buget- Finanțe, Patrimoiu, Impozite și Taxe Locale

Inspector,

Petrică Laura Loredana



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGIA AUTONOMĂ JUDEȚEANĂ DRUMURI ȘI PODURI
Str. Gib Mihăescu, nr. 28, Rm. Vâlcea, cod 240158
Nr. de ordine în registrul comerțului J/38/82/1993
Cod unic de înregistrare R7796899

www.majdp.ro
E-mail: rajdp@rajdp.ro
Tel: 0250 / 733 786
Fax: 0250 / 737 233



Nr. 2433 data: 22.06.2023



NOTĂ DE CONSTATARE

Referitor la obiectivul “ASFALTARE DRUM AMZULESTI, ORAS BERBESTI, JUDEȚUL VALCEA SI ASFALTARE DC 135 VALEA MARE, ORAS BERBESTI, JUDEȚUL VALCEA” pe parcursul execuției lucrărilor s-au constatat următoarele:

Pe parcursul execuției lucrărilor, în urma vizitei în teren a tuturor factorilor implicați (constructor, diriginte de șantier, proiectant, responsabil tehnic cu execuția) precum și a reprezentanților autorității locale , după efectuarea lucrărilor de terasamente (săpături, umpluturi, defișări, nivelări etc.) și urmarea comportării în timp mai ales în perioadele cu precipitații abundente pe parcursul execuției lucrărilor s-a constatat necesitatea adaptării unor soluții constructive privind diversele obiective de realizat din cadrul proiectului care asigură creșterea stabilității obiectivului supus modernizării.

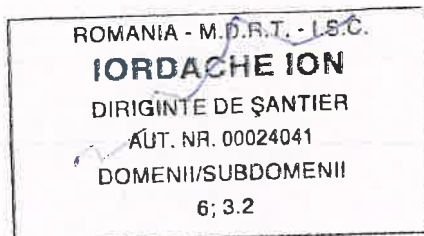
Totodată menționăm că adaptarea soluțiilor constructive va ține cont de protejarea utilităților existente (alimentare cu apă).

În sensul celor menționate mai sus se va proceda la adoptarea unor soluții tehnice corespunzătoare de execuție și la emiterea dispoziției de șantier în vederea întocmirii notelor de comandă suplimentare și a notelor de renunțare cu încadrarea acestora în valoarea inițială și accesată de către autoritatea contractantă.

Constructor
R.A.J.D.P. Vâlcea
Ing. Radu Silviu



Diriginte de Santier
Iordache Ion



Proiectant
S.C. Cons Drum S.R.L.
Flamanzeanu Sorin



DISPOZITIE DE SANTIER

NR.1 DIN 04.07.2023

Referitor Obiectiv: “ **Asfaltare drum Amzulesti,oras Berbesti, judetul Valcea si asfaltare DC 135 Valea Mare, oras Berbesti,judetul Valcea**”

Pe parcursul execuției lucrărilor, ținând cont de caracteristicile traseului, de traficul privind exploatarea de cărbune din zona riverană cât și de consemnările cuprinse în nota de constatare nr.1/06.2023 privind adoptarea soluțiilor de creștere a stabilității obiectivului de investiții, s-au dispus următoarele:

1. D.C. 135 Valea Mare

- în timpul execuției șanțurilor pentru a proteja taluzul de ravenări și pentru a proteja corpul drumului se propune betonarea taluzului pe o lungime de 101m în intervalul km.0+380 -0+470 stg.
- în urma analizei în teren la km.0+920 – 1+075 dr. (intersecție cu drumul lateral) pentru asigurarea scurgerii apelor și pentru a proteja platforma drumului se propune execuția unei rigole trapezoidale pe o lungime de 122m și execuția a 8 accese la proprietăți (2 buc x 1.5m; 6buc x 5m; executate cu tub corugat Ø 400) și placă de beton armat cu plasă STM Ø 6 peste tub.
- prin execuția de șanțuri pentru asigurarea scurgerii apelor s-a constatat necesitatea execuției a 2 accese la proprietăți în intervalul km.1+070 – 1+420 stanga (2 buc x 5m executate cu tub corugat Ø 400) și placă de beton armat cu plasă STM Ø 6 peste tub.
- privind execuția de șanțuri betonate s-a constatat că acestea nu pot fi executate în totalitate conform proiectului, se propune renunțarea la o lungime de 25 m la km.0+450-0+475 stg.(fiind existentă) și 155m la km.1+970-2+125 dr.

- la km 1+700 se renunță la podetul transversal Ø600, l=7.5m deoarece nu poate fi asigurată continuitatea scurgerii apelor, descarcarea apelor se face pe proprietatea riveranilor și este relocalat pe AXA 1 la km.2+095 (acces la drumul lateral)

- rigola carosabilă de la km.0+475 – 0+560 stg. (85m) nu poate fi executată în totalitate ,fiind necesară execuția unor camere de captare la intersecție cu drumul lateral de la km.0+475 ,executandu-se o lungime de 75m. Diferența fiind relocalată pe AXA 1 la km.3+528 pe drumul lateral.

2.Drum Amzulesti – AXA1

- Având în vedere exploatarea minieră din zonă și deplasarea traficului greu pe porțiunea de drum se propun următoarele:

- largirea părții carosabile de la 5.5m la 7 m pe intervalul km.0+000 - 0+700 cu toate cele 3 straturi asfaltice și renunțarea la rigola betonată pe o lungime de 700m dr.

- consolidarea platformei drumului prin execuția celor 3 straturi de mixtură asfaltică pe o lățime de 6m în intervalul km.0+700 – 1+560 (860m)

- largirea părții carosabile de la 5m la 5.5 m pe intervalul km.1+560 – 2+100 (540m)

- renunțarea la așternerea celor 2 straturi de mixtură asfaltică pe o lungime de 50m (km.2+600 – 2+650) în zona alunecării de la km.2+600.

- analizând în teren execuția șanturilor s-a constatat că acestea nu pot fi executate în totalitate conform proiect și se propune renunțarea la următoarele poziții km. :

- km.0+000 – 0+700 stg- 700m

km.0+700 – 0+750 dr – 50m

km.0+780 -1+240 stg.-460m - rigola existenta

km.0+975 -1+240 dr.- 265m

km.1+240-1+425 stg – 185m – rigola existenta

km.1+475 – 1+500 stg – 25m

km.1+500 – 1+560 stg. – 60m - rigola existenta

În intervalele km. unde rigola este existentă se vor executa operațiuni de curățare și reparații a dalelor degradate.

- la km.1+480 podet transversal C3 - este necesară o placă de beton armat pentru monolitizarea elementelor prefabricate, ce alcătuiesc podețul, pe o suprafața de 48mp.
- pentru efectuarea săpăturilor la rigole, în intervalul km.3+407-3+415 pe o lungime de 5m și km.3+512 – 3+528 pe o lungime de 16m, este necesar executia unei rigole ranforsate pentru a putea permite continuarea asigurarii scurgerii apelor.
- pentru a proteja zona de acostament, între rigola existentă și partea carosabilă, de ravenări, vegetație și pentru o bună comportare în timp a lucrării este necesara betonarea zonei la km:
 - km.0+780 – 1+475 stg.- 700m
 - km.0+750-0+780 dr. – 30m
 - km.1+505 – 1+865 stg. – 360 m
 - km.3+656 -3+684 dr. pe o lungime de 28m .
- odată cu lărgirea părții carosabile s-a constatat că rigola de acostament nu poate fi executată în totalitate ,renunțându-se la următoarele poziții km.
 - km.1+560-1+910 -350m stg
 - km.2+075-2+100 -25m dr,
 - km.2+158-2+170 -12m dr,
 - km.2+370-2+650– 280m dr
- în intervalul km.1+865 – 1+910 stg. pentru asigurarea continuității scurgerii apelor se propune execuția unei rigole trapezoidale pe o lungime de 45m.
- suplimentar de ce a fost prins in proiect , referitor la accesele la proprietate , pe parcursul execuției lucrărilor s-a constatat necesitatea montării la următoarele poziții :

- km.1+510 stg. pentru asigurarea accesului la proprietate este necesar montarea unui tub corugat Ø 600 l=5m cu timpane și placă de beton armat peste tub .
- km.2+000 -2 podete de Ø400 l=5m stg
- km.3+320 -1 podet de Ø400 l=1.5m stg
- km.3+400 – 1 podet de Ø400 l=7.5m stg
- la km.0+670 se renunță la podețul transversal Ø800 datorită faptului că nu poate fi asigurată continuitatea scurgerii apelor , descărcând pe proprietatea riveranilor, se reloacă la km.1+050 stg.acces la proprietate.
- la km.2+095 se renunță la podețul lateral Ø800 și este înlocuit cu podeț Ø600 [(relocat de pe DC 135 (km.1+700)], iar podețul de la km.2+095 este relocat la km.1+100 stg.
- podețul transversal Ø600 de la km.0+724 este relocate la km.0+780.

Constructor
R.A.J.D.P. Vâlcea
Ing. Radu Silviu



Diriginte de Santier
Iordache Ion



Proiectant
S.C. Cons Drum S.R.L.
Flamanzeanu Sorin





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 106

privind aprobarea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I, anul 2023

Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 20.07.2023, la care au participat ___ consilieri locali din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.64/31.05.2023, d-l consilier local Daniel-Ionuț Petrică a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. ___ / ___ al Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea prin care se propune aprobarea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I, anul 2023;

- Raportul de specialitate nr. ___ / ___ întocmit de Compartimentul Asistență Socială prin care se aduce la cunoștință faptul că se impune aprobarea raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I, anul 2023;

- Avizul nr. ___ / ___ al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, Avizul nr. ___ / ___ al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, precum și Avizul nr. ___ / ___ al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agrement;

Ținând cont de raportul de avizare nr. ___ / ___ pentru legalitatea proiectului de hotărâre, întocmit de Secretarul general al Orașului Berbești, județul Vâlcea;

În conformitate cu prevederile art.40 alin.(2) din Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 29 alin.(1) din H.G. nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129, alin.(1) alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de __ voturi „pentru” și __ voturi „împotriva”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Raportul privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I, anul 2023, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul orașului Berbești va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul Compartimentului Asistență Socială, iar secretarul general al orașului va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului-Județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului, compartimentului responsabil cu punerea în executare, DGASPC Vâlcea și aducerea la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.primaria-berbesti.ro.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Milorad – Ion CUMPĂNĂȘOIU**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general Orașul Berbești,
Elena-Nadia DINCĂ**

**BERBEȘTI
14.07.2023**

PRIMĂRIA ORAȘULUI BERBEȘTI
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI AUTORITATE TUTELARĂ
JUD. VÂLCEA
Nr. 8644/14.07.2023



RAPORT

PRIVIND ACTIVITATEA ASISTENȚILOR PERSONALI AI PERSOANELOR CU HANDICAP GRAV, DESFĂȘURATA ÎN SEMESTRUL I, ANUL 2023

I. Cadru legal :

În conformitate cu prevederile art. 40, alin. (2) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 29 din H.G. nr. 268/2007 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr. 448/2006, *serviciul public de asistență socială din cadrul primăriei efectuează controale periodice asupra activității asistenților personali și prezintă semestrial un raport Consiliului Local.*

Raportul semestrial conține cel puțin următoarele date:

- 1) *dinamica angajării asistenților personali;*
- 2) *informații privind modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro;*
- 3) *informații privind numărul de asistenți personali instruiți;*
- 4) *numărul de controale efectuate și problemele sesizate.*

În înțelesul Legii nr. 448/2006 republicată „persoanele cu handicap” *sunt acele persoane cărora mediul social, neadaptat deficiențelor lor fizice, senzoriale, psihice, mentale și/sau asociate, le împiedică total sau le limitează accesul cu șanse egale la viața societății, necesitând măsuri de protecție în sprijinul integrării și incluziunii sociale.*

Conform art. 35, alin (1) și alin. (2) din aceeași lege, copilul cu handicap grav și persoana adultă cu handicap grav are dreptul la un asistent personal, în baza evaluării sociopsihomedicale.

Asistentul personal al persoanei cu handicap grav este persoana care supraveghează, acordă asistență și îngrijire copilului sau adultului cu handicap grav, pe baza planului de recuperare pentru copilul cu handicap, respectiv a planului individual de servicii al persoanei adulte cu handicap.

Pe perioada îngrijirii și protecției persoanei cu handicap grav, pe baza contractului individual de muncă încheiat cu primăria de domiciliu sau reședința persoanei cu handicap grav, asistentul personal are următoarele *drepturi*, asigurate la nivel local :

- salariul stabilit potrivit prevederilor legale în vigoare;
- program de lucru care să nu depășească în medie 8 ore pe zi și 40 de ore pe săptămână ;
- concediul anual de odihnă, potrivit dispozițiilor legale aplicabile personalului încadrat în instituții publice ;

De asemenea, începând cu anul 2019, asistenții personali beneficiază și de indemnizație zilnică de hrană și drepturi suportate din bugetul local al localității în care sunt angajați.

Angajarea asistentului personal al persoanei cu handicap grav se face în baza *acordului emis de către Direcția Generală de Asistență Socială Vâlcea*, pe baza opțiunii exprimate în scris de către părinții, sau după caz, reprezentanții legali ai copilului cu handicap grav, persoana sau familia care a primit în plasament un copil cu handicap grav, adulții cu handicap grav ori reprezentanții legali ai acestora.

În conformitate cu prevederile art. 30, alin.(1) din H.G. nr.268/2007 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr. 448/2006:

„Dreptul de opțiune exprimat în temeiul prevederilor art. 42 alin. (4) din lege operează numai în condițiile în care documentul care atestă încadrarea în grad de handicap cuprinde mențiunea: „cu asistent personal“.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al orașului Berbesti* înregistrată cu nr. 57/27.04.2023, privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al Primarului orașului Berbesti, jud. Vâlcea precum și a serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea s-au aprobat un număr de 51 de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap, în structura Direcției de Asistență Socială și Autoritate Tutelara.

1) Dinamica angajarii asistentilor personali in semestrul I , anul 2023, se prezinta dupa cum urmeaza :

LUNA/ AN 2023	NUMAR ASISTENTI PERSONALI	MOTIVELE MODIFICĂRILOR /OBSERVAȚII
Ianuarie 2023	44	-
Februarie 2023	45	O angajare nouă asistent personal al persoanei cu handicap
Martie 2023	45	-
Aprilie 2023	45	-
Mai 2023	45	
Iunie 2023	44	- 1 deces în rândul persoanelor cu handicap

Menționăm faptul că avem obligația menținerii unui post vacant cu încadrare asistent personal pentru reluarea activității din concediu creștere copil până la 2 ani începând cu luna martie 2023.

La sfârșitul **semestrului I, anul 2023**, la nivelul Primăriei orașului Berbesti erau angajați cu contract individual de munca un număr 44 asistenți personali, din care 6 pentru copii și 38 pentru adulți , precum și 67 indemnizații lunare pentru persoane cu handicap grav, din care 4 pentru copii și 63 pentru adulți.

Suma totală plătită pentru salariile asistentilor personali și indemnizații de însoțitor *in semestrul I, anul 2023*, (perioada 01 ianuarie - 30 iunie 2023) a fost de *1.704.993 lei*, astfel: *981.117 lei* suma plătită pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap și *723.876 lei*, suma plătită pentru indemnizațiile cu handicap.

2) Referitor la modul in care se respecta ***dreptul la concediul anual de odihna*** cuvenit asistentului personal acesta a fost acordat in baza programarii anuale si a cererilor depuse de catre asistentii personali pe parcursul anului 2023, la compartimentul Resurse Umane din cadrul Primariei orasului Berbesti.

Pe durata concediului asistentului personal se plateste persoanei cu handicap grav (persoanei asistate) indemnizația prevăzută la art. 43 alin. (1) din Legea nr. 448/2006, republicată, in conformitate cu prevederile art.37 alin. (2) si (3) din lege, intrucat nu exista posibilitatea angajarii unui inlocuitor al asistentului personal pe durata concediului de odihna sau gazduirea intr-un centru de tip respiro, persoanele asistate ramanand in aceasta perioada tot in grija familiei, din randul careia face parte si asistentul personal in cca 97% din cazuri.

3) Referitor la ***instruirea asistentilor personali*** : potrivit prevederilor art. 38, lit. « a » din Legea nr. 448/2006 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, *asistentul personal are obligatia de a participa, o dată la 2 ani, la instruirea organizată de angajator.* Pentru asistentii nou angajati li se face instruirea la nivelul serviciului de asistenta sociala, cu privire la drepturile si obligatiile ce le revin atat in raport cu persoana aflata in ingrijire, cat si asupra modului de monitorizare a activitatii acestora.

4) Verificarile privind activitatea asistentilor personali pe semestrul I al anului 2023 au fost efectuate de catre echipa mixtă formată din: angajatii cu atributii in domeniu din cadrul Direcției de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara - Berbesti, conducătorul UAT oras Berbești – Primarul și Viceprimarul UAT-ului orașului Berbești .

Au fost vizate urmatoarele aspecte:

- modul in care sunt indeplinite obligatiile contractuale de catre asistentul personal ;
- evaluarea sociala atat a asistentului personal cat si a persoanei cu handicap grav, in vederea identificarii nevoilor principale ale persoanei cu handicap legate de starea sa psiho-sociala ;
- problemele cu care se confrunta asistentii personali in desfasurarea concreta a activitatii lor ;
- satisfactia bolnavilor in raport cu serviciile oferite de asistentii personali privind ingrijirea si supravegherea acordata ;
- cunoasterea indicatiilor mentionate in planul de recuperare pentru copilul cu handicap grav, respectiv in planul individual de servicii al persoanei adulte cu handicap grav.

Vizitele și anchetele sociale s-au realizat la domiciliul persoanelor cu dizabilități și s-au efectuat inopinat.

În urma acestor verificari s-au constatat urmatoarele :

- in majoritatea cazurilor sunt indeplinite corespunzator obligatiile din contractul individual de munca si ce cele prevazute de dispozitiile legale privind protectia si promovarea drepturilor persoanei cu handicap ;
- este asigurata ingrijirea primara, alimentatia si hranirea bolnavului, supravegherea starii de sanatate, respectarea drepturilor persoanei cu handicap.

Angajatii din cadrul Direcției de Asistență Socială și Autoritate Tutelară au acordat informarea si consilierea persoanelor cu handicap si a asistentilor personali, fie la momentul prezentarii acestora la sediul institutiei, fie cu ocazia deplasarilor in teren, la domiciliul acestora, astfel incat sa cunoasca atat obligatiile ce le revin cat si drepturile de care pot beneficia, in conformitate cu legislatia in vigoare.

Tot semestrial, asistentul personal prezintă un raport de activitate in cadrul Directiei de Asistență Socială și Autoritate Tutelară, cu privire la activitatea desfășurată si evolutia stării bolnavului(persoana cu dizabilitati).

In urma monitorizărilor efectuate în semestrul I, anul 2023 s-a constatat că activitatea asistenților personali ai persoanelor cu dizabilități a fost adaptată nevoilor de ingrijire ale persoanelor asistate. Aceștia au beneficiat de suport instituțional, consiliere si sprijin în funcție de nevoi, in vederea realizarii programului individual de reabilitare si integrare sociala pentru personae adulte și a planului de abilitare/reabilitare a copilului/ plan de abilitare-reabilitare și de tranziție a copilului la viața de adult/ plan de abilitare – reabilitare și de paliative a copilului cu dizabilități .

DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI AUTORITATE TUTELARĂ:

Inspector de specialitate : Dincă Melania-Ramona



	<p style="text-align: center;">ROMÂNIA Județul VÂLCEA ORAȘUL BERBEȘTI</p> <hr/> <p style="text-align: center;">247030 BERBEȘTI, VÂLCEA str. Principală, nr. 256 E-mail: berbesti@vl.e-adm.ro Tel: 0250 869 001 Fax: 0250 869 345</p>	<p style="text-align: center;">Nr. 8645</p> <p style="text-align: center;">din</p> <p style="text-align: center;">14.07.2023</p>
---	---	--

APROBAT,
Primar
ing. Cumpănăsoiu Milorad -Ion



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind Raportul de activitate a asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul I 2023

Prin referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Berbești se propune să se ia act Raportul privind evaluarea activității asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul I al anului 2023.

Proiectul de hotărâre respectă prevederile art. 40, alin. (2) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia *Serviciul public de asistență socială din cadrul primăriei efectuează controale periodice asupra activității asistentilor personali și prezintă semestrial un raport Consiliului Local.*

De asemenea, sunt respectate dispozițiile art. 29, alin (1) din H.G. nr.268/2007 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr. 448/2006, potrivit căreia *Serviciul public de asistență socială de la nivelul primăriei sau, în cazul municipiului București, direcțiile generale de asistență socială și protecția copilului prezintă semestrial consiliului local un raport care conține cel puțin următoarele:*

- a) *dinamica angajării asistentilor personali;*
- b) *informații privind modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsa legătură cu lipsa sau posibilitatea de dezvoltare a centrelor de tip respiro;*

c) informatii privind numarul de asistenti personali instruiti;

d) numarul de controale efectuate si problemele sesizate.

Față de cele expuse și în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, administrativ, cu modificările și completările ulterioare , prezentăm Consiliul Local în ședința ordinară din luna iulie 2023, proiectul de hotărâre privind evaluarea activității asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav pentru semestrul I al anului 2023.

Directia de Asistenta Sociala
Si Autoritate Tutelara Berbesti

Insp. Dincă Melania- Ramona





Județul VÂLCEA
ORAȘUL BERBEȘTI

247030 BERBESTI, VÂLCEA
Str. Principală, Nr.256
E-mail: berbesti@vl.e-adm.ro
Tel:0250/869001

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 107
privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții "Modernizare DC 135 și Drum La Drăgulescu din Orașul Berbești, județul Vâlcea"

Consiliul Local al Orașului Berbești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 20.07.2023, la care au participat ___ consilieri locali din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.64/31.05.2023, d-l consilier local Daniel-Ionuț Petrică a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. _____ al Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții „ Modernizare DC 135 și Drum La Drăgulescu din Orașul Berbești, județul Vâlcea ”;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. _____, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

- Avizele nr. _____ Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, nr. _____ al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, respectiv nr. _____ al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Acord, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate, întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr. _____;

În conformitate cu prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.4 și art.5 alin.(2) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și ale Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu dispozițiile alin.(4) lit.f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu ___ voturi "pentru" și ___ voturi „împotrivă”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

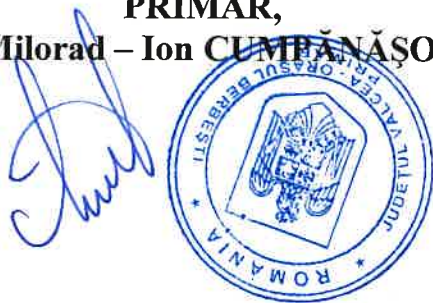
Art.1. Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „ Modernizare DC 135 și Drum La Drăgulescu din Orașul Berbești, județul Vâlcea ”, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, să semneze documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, prin Serviciul Buget - Finanțe, Patrimoniu, Impozite și Taxe Locale, Compartimentul Achiziții Publice și Serviciul Urbanism, Protecția Mediului, Protecție Civilă și Spații verzi din cadrul aparatului său de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției și se comunică prin grija Secretarului general U.A.T., Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Milorad – Ion CUMĂNĂȘOIU**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general Orașul Berbești,
Elena Nadia DINCĂ**

**BERBEȘTI
14.07.2023**

Beneficiar U.A.T. Oraș Berbești

Nr. 8679/14.07.2025

APROB
Primar,
Ing. MILORAD ION CUMPĂNAȘOIU

NOTA CONCEPTUALA

întocmită conform Anexei nr. 1 din H.G. nr. 907/2016

1. Informatii generale privind obiectul de investitii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investitii: **”MODERNIZARE DC 135 SI DRUM LA DRAGULESCU IN ORASUL BERBESTI, JUDETUL VALCEA”**.

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: **Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea**

1.3 Ordonator de credite(secundar/tertiar):

1.4. Beneficiarul investitiei: **U.A.T. Oraș Berbești**

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

a) Situatia actuala a străzii propuse pentru asfaltare:

Lungimea totala a străzilor propuse spre asfaltare este de aproximativ 350 ml(S = 2100 mp), pentru DC 135, la care se adauga drum La Dragulescu, avand o lungime de aproximativ 40 ml si o suprafata de S = 200 mp.

Starea actuala a străzilor DC 135 si drum La Dragulescu este nesatisfăcătoare, deteriorată cu multe gropi și denivelări, în sensul că stratul de uzură al sistemului rutier este distrus complet, iar circulația autovehiculelor pe această stradă se efectuează cu dificultate, mai ales în condiții de precipitații abundente.

În concluzie, din cele prezentate mai sus, se constată existența unor deficiențe majore ale străzilor DC 135 si drum La Dragulescu propuse pentru asfaltare.

b) Dezvoltarea unui proiect de investitii privind realizarea unor lucrari de asfaltare a unei suprafete de drum public din Orasul Berbești, va rezolva deficiențele mentionate mai sus și va avea un impact pozitiv asupra calității circulatiei pe drumurile publice.

c) O amânare a realizării unui astfel de proiect va continua să mențină un acces deficitar pe strazi DC 135 si drumului La Dragulescu, cu efecte negative asupra întregii comunități din zona.

Se propune realizarea unui proiect de asfaltare a străzi DC 135 si drumului La Dragulescu, din Orașul Berbești cu un impact pozitiv asupra comunități din zona și se intenționează reabilitarea străzilor asfaltate asa cum este normal într-o localitate urbană. Dezvoltarea și modernizarea rețelei stradale este un obiectiv general și permanent, avut mereu în vedere la realizarea proiectelor de investiții.

3. Estimarea suportabilității investiție publice

Costul pentru realizarea investitiei conform unor lucrări similare efectuate de către U.A.T. Oraș Berbești, este de aproximativ 371.280,00 RON cu TVA.

Standardele de cost actuale pentru lucrările de asfaltare a strazii DC 135 si drumului La Dragulescu, asemănătoare situației din str. Danțului, respectiv str. Aleea Libertatii sunt standarde stabilite prin acte normative de unde rezultă valoarea lucrărilor.

La aceste lucrari se vor adăuga lucrări de proiectare, studii și asistență tehnică în valoare de 29.571,50 RON cu TVA, valoarea totală va fi de 400.851,50 RON cu TVA.

Pentru finanțarea cheltuielilor aferente proiectului propus se identifică se vor prevedea surse din bugetul local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau construcțiilor existente

Regimul juridic: Amplasamentul studiat aparține domeniului public al orașului Berbești, fiind înscris în Anexa nr. 15 la Monitorul Oficial al României nr. 281 bis din 25.04.2002, terenul este în categoria de folosință Drum;

Regimul economic: strada are o lățime de aproximativ 6 ml parte carosabilă.

Regimul tehnic: funcțiune dominantă: zona cai de comunicație rutiera

funcțiuni complementare admise: rețele tehnico –edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire ,de intretinere și exploatare semnale rutiere.

funcțiuni interzise: construcții sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare, nu asigură buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului.

5. Descrierea succintă a obiectivului de investiție propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

În concordanță cu lucrările de refacere asfaltare a străzilor asemănătoare, precizăm următoarele:

- se propune refacerea asfaltului pe strazii DC 135 si drumului La Dragulescu, în suprafață de aproximativ 2100 mp, respective 200 mp, parte carosabilă.

Se vor respecta prevederile legale în domeniul proiectării drumurilor și adaptarea soluțiilor recomandate la situația reală din teren (legislație pentru stabilirea elementelor de calcul, clasa tehnică a drumului, capacitatea tehnică, viteza de proiectare, etc.)

Strada propusă pentru asfaltare/reparare este asfaltată/betonată și se încadrează în categoria de trafic ușor.

Obiectivul de investiții ce se dorește a fi realizat face referire la străzile din orașul Berbești , după cum urmează:

Str. DC 135:

LATIME PARTE CAROSABILA = 6 m.

Se va asfalta tronsonul de strada cuprins între intersecția cu DJ 605A și intersecția cu str. Amzulești.

Vor fi amenajate rigole pe ambele părți ale strazii acolo unde nu există.

Strada Dc 135 propusă pentru asfaltare va prelua un trafic rutier aferent **drumurilor clasa tehnică III, categoria de importanță C**

viteza de proiectare 20-40 km/h;

nu prevede poduri și podețe.

Pentru drumuri de clasă tehnică III vor fi asigurate :

-lățime parte carosabilă 6 m

Sistemul rutier propus: **BETON ASFALTIC DESCHIS** (sau o variantă mixtă)

Strada va avea o latime de: 6 ml parte carosabilă.

Mentionam faptul că în zona propusă pentru refacerea asfaltului, există rețele de telefonie, canalizare și alimentare cu apa subterane.

DRUM LA DRAGULESCU:

LATIME PARTE CAROSABILA = 5 m.

Nu necesita amenajarea de rigole.

DRUM La Dragulescu propusă pentru asfaltare va prelua un trafic rutier aferent **drumurilor clasa tehnică III, categoria de importanță C**

viteza de proiectare 20-40 km/h;

nu prevede poduri și podețe.

Pentru drumuri de clasă tehnică III vor fi asigurate :

-lățime parte carosabilă 5 m

Sistemul rutier propus: **BETON ASFALTIC DESCHIS** (sau o variantă mixtă)

Strada va avea o latime de: 5 ml parte carosabilă.

Mentionam faptul că în zona propusă pentru refacerea asfaltului, există rețele de telefonie, canalizare și alimentare cu apa subterane.

6. Justificarea necesității elaborării

Intocmirea prezentei **Note Conceptuale** este realizată în conformitate cu următoarele prevederi legale:

- H.G.nr.907/2016, art.1 alin.2 lit.a și a atr.5 alin.2, potrivit cărora elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale, prevăzute la art.3 din HG.nr.907/2016

- Art.3 din HG.907/2016 anexele cadru pentru întocmire Nota Conceptuala.

Anexez la prezenta Nota Conceptuala devizul general estimativ întocmit de SC MODDRUM CONSTRUCT SRL.

Întocmit,

Ing. cadastru

Deaconu Constantin-Cosmin



PROIECTANT,
SC MODDRUM CONSTRUCT SRL
RM. VALCEA JUDEȚUL VALCEA
RO 25834036

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

"MODERNIZARE DC 135 SI DRUM LA DRAGULESCU IN ORASUL BERBESTI, JUDEȚUL VALCEA"

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheletuieii pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Documentații-suport și cheletuieii pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.2	și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	17,700.00	3,363.00	21,063.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,200.00	228.00	1,428.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	350.00	66.50	416.50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	200.00	38.00	238.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	150.00	28.50	178.50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4,650.00	883.50	5,533.50
TOTAL CAPITOL 3		31,200.00	5,928.00	37,128.00
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	310,000.00	58,900.00	368,900.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		310,000.00	58,900.00	368,900.00

CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de santier	2,000.00	380.00	2,380.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,432.00	0.00	3,432.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,560.00	0.00	1,560.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	312.00	0.00	312.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,560.00	0.00	1,560.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		5,431.99	380.00	5,812.00
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		346,632.00	65,208.00	411,840.00
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		312,000.00	59,280.00	371,280.00

Data:
17.07.2023

Intocmit,
ing. Vinatoru Marius

Beneficiar,
Oras Berbesti, judetul Valcea



Beneficiar U.A.T. oraș Berbești
Nr. 8677/14.07.2023

Aprob
Primar,
Ing. Cumpănășoiu Milorad Ion



NOTA CONCEPTUALĂ
întocmită conform Anexei nr.1 din H.G. nr. 907/2016

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Extindere și modernizare clădire Gradinita nr.1 în vederea mutării celor două cabinete medicale și desființare anexa C 2 - centrala termică din oraș Berbești .

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Primar- Ing. Cumpănășoiu Milorad Ion

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției : UAT Oras Berbesti .

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale

În urma examinării vizuale a imobilului și verificărilor prin sondaj s-au constatat următoarele:

-în urma seismelor din 1977, 1986 și 1990 clădirea a suferit unele degradări importante fără a fi luate măsuri de remediere prin consolidare sau refacere a acestora, ci s-au realizat doar unele remedieri cosmetice ale finisajelor;

-au fost evidențiate și unele fisuri structurale ca urmare a unor tasări diferențiate din cauza terenului de fundare sensibil la umezire;

-finisajele interioare ale pereților și tavanului sunt degradate din cauza infiltrațiilor apelor meteorice de suprafață dar și datorită rețelelor instalațiilor de alimentare cu apă, încălzire și canalizare extrem de uzate, ale căror durată de serviciu sunt depășite;

-pardoselile din toate spațiile prezintă o uzură avansată;

-acoperișul este degradat și prezintă zone extinse cu infiltrații ale apelor meteorice, fiind puternic afectat în cei peste 50 de ani de exploatare;

-finisajele exterioare ale pereților exteriori sunt degradate;
-grupurile sanitare ale clădirii nu sunt funcționale, sunt neetanșe și neigienice;
-instalațiile interioare (termice și electrice) sunt funcționale dar uzate, sever subdimensionate, ineficiente energetic și partial colmatate datorită unei utilizări cu mult peste durata de serviciu, nefiind refăcute corect în ultimii 30 de ani.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții*

În prezent cele doua cabinete medicale funcționează în doua apartamente situate la parterul blocului A19/2.

U.A.T oraș Berbeștii este continuu preocupată de creșterea calității sistemului de sănătate, mergând în acest sens pe mai multe direcții, între care, una din cele mai importante este modernizarea spațiilor deja existente dar și edificarea altora noi.

Cladirea Grădiniței nr.1 este situată în zona centrală a localității, pe strada Principală, și în prezent este neutilizată deoarece s-a construit o nouă grădiniță.

Clădirea este constituită din două săli de clasă cu suprafețele de 27,4 respectiv 28,4 m.p.un grup sanitar, debara și trei holuri.

Accesul către cele două săli se poate face pe intrări separate.

Pentru a realiza cabinete medicale moderne se propune și o extindere a clădirii.

Totodată, se va avea în vedere și facilitarea accesului persoanelor aparținând grupurilor sociale defavorizate și a persoanelor cu dizabilități, noile spații putând fi proiectate după cerințele actuale.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții*

Față de starea actuală de degradare s-a stabilit că imobilul denumit Grădinița nr.1, nu prezintă siguranță în exploatare.

În cazul nerealizării investiției, clădirea prezintă un risc ridicat de prăbușire la cutremur existând posibilitatea pierderii unei clădiri necesară și importantă pentru U.A.T. oraș Berbești dar și a unor pagube materiale semnificative.

2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiți propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:*

Prin mutarea cabinetelor din apartamentele situate în Bl.A 19/2 în Grădinița nr. 1, se va asigura accesul mai rapid al pacienților și ambulanțelor către cabinetele medicale. Totodată există loc de parcare atât către strada Principală cât și în curtea grădiniței nr. 1.

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:*

Strategia de Dezvoltare Durabilă a Orașului Berbești pentru perioada 2021-2027.

Prin Hotărârea Consiliului Local Berbești, se va aproba obiectivul de investiții *Extindere și modernizare cladire Grădinița nr.1 în vederea mutării celor doua cabinete medicale de pe raza UAT oras Berbesti . Desfiintare anexa C 2 centrala termica*, cu finanțare din fondurile bugetului de stat și din alte fonduri legal constituite cu această destinație aprobate potrivit legii.

2.4. Existența unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Abordarea dezvoltării urbane durabile, prevăzută în Regulamentele (UE).

La nivel internațional se pune accent pe protejarea și valorificarea patrimoniului construit al fiecărui stat.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin extinderea, modernizarea și dotarea grădiniței nr. 1 în vederea transformării în două cabinete medicale, se urmărește desfășurarea activităților medicale în condiții optime.

Obiectivul general al proiectului de investiție propus îl reprezintă creșterea actului medical ca urmare a creării unui mediu sigur din punct de vedere infrastructural și ofertant din punct de vedere al gradului de echipare.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

-standarde de cost pentru investiții similare – 5940 lei/m.p. (cca 1200 euro/m.p)

Valoarea estimată a investiției este de 867 240 lei fără TVA (proiectare +executie), conform încadrării în standardul de cost pentru investiții similare.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiției, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Valoare estimată de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului aferente investiției este în valoare de aproximativ 70 000 lei.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate

Finanțarea cheltuielilor estimate se va face din fondurile proprii ale administrației publice locale.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/ sau al construcției existente

U.A.T. oraș Berbești deține în proprietate în localitatea Berbești, punctul Gradinita 1 + Alee Gară, jud. Vâlcea, un teren de 1352 mp intravilan, din care imobilul propus pentru investiție este de 107,0 m.p. suprafață construită la sol.

Proprietatea terenului și a imobilului a fost stabilită prin Hotărârea guvernului nr. 1362 din 27.12.2001- anexa nr. 15 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Berbești. Dreptul de proprietate a fost intabulat, are nr.cadastral 35588, înscris în cartea funciară 35588 Berbești.

În zona imediat învecinată nu există monumente istorice evidențiate în Lista Monumentelor Istorice.

Terenul este situat în intravilanul localității și are categoria de curți construcții.

Accesul către imobil se realizează direct din strada Principală – DJ605 A.

Clădirea are destinație de învățământ – grădiniță, dar în trecut a avut și alte destinații administrative, poliție.

Isi va înceta aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local Berbești nr. 20 din 24.03.2021 privind darea în folosință gratuită către serviciul de ambulanță județean Vâlcea a imobilului situat în orasul berbesti, str. principala, nr. 213, județul Vâlcea

5. Particularități ale amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) *Descrierea succintă a amplasamentului*

Terenul și imobilul sunt situate în intravilanul U.A.T oraș Berbești.

Pe imobil se găsesc trei corpuri de clădire :

- C1 – construcție administrativă și social culturală – cu suprafața construită de 107 m.p..

- C2 – clădire anexă – centrală termică cu suprafața de 16 m.p.

- C3 – clădire anexă – magazie lemne cu suprafața 73 m.p.

Construcția pentru care se propune extinderea și modernizarea este construcția C1, are două intrări, și este formată din :

1 - hol – 5,9 m.p.

2 - hol – 6,1 m-p.

3 – sala clasă – 27,4 m.p.

4 – hol – 3,7 m.p.

5 – debara – 8 m-p-

6 – sala de clasa – 28.4 m.p.

7 – grup sanitar – 5,4 m.p.

Construcția are numai parter, este construită din caramida și are acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din țiglă.

Construcția C2 – clădire anexă – centrală termică cu suprafața de 16 m.p. este propusă pentru demolare deoarece se va realiza extinderea.

Construcția C3 – clădire anexă se va reabilita să aibă destinația de garaj.

Extinderea este propusă conform schiței alaturate, (anexa nr. 1) cu suprafața de 39 m.p. Aceasta extindere este necesară întrucât clădirea va avea ca destinație Dispensar Medical Uman Berbești. în cadrul căruia vor funcționa cele două cabinete medicale.

b) *Relatii cu zone i“nvecinate, accesuri existente/căi de acces posibile.’*

Gradinita nr. 1 Berbești se află amplasată în imediata apropiere a cartierului de blocuri, și se învecinează:

-la nord cu proprietăți private,

-la est cu proprietăți private

-la sud cu alee Gară

-la vest cu strada Principală Dj. 605 A.

c) *surse de poluare existente în zonă* : Zona este ferită de surse de poluare.

d) *particularități de relief* - nu este cazul

e) *nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților*

Zona este complet echipată edilitar. Clădirea beneficiază de alimentare cu energie electrică, bransament la apă și canalizare, serviciu de salubritate.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate*: Conform Certificatului de Urbanism.

g) *posibile obligații de servitute* : Nu este cazul.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz*: conform reglementărilor din Certificatului de Urbanism.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism - Regulamentul general de urbanism din 27.06.1996, Parte integrantă din Hotărârea 525/1996.*

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor*

zone protejate.

În zona imediat învecinată nu există monumente istorice evidențiate în Lista Monumentelor Istorice sau zone protejate.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni

Destinația imobilului este de instituție de învățământ – gradinită. dar se dorește modernizarea și extinderea în vederea schimbării destinației în cabinete medicale.

Prin reabilitarea, extinderea, modernizarea și dotarea cabinetelor medicale se propune aducerea spațiilor vizate la standardele unor cabinete medicale moderne, cu toate facilitățile necesare, cu respectarea cadrului legal impus de Legea 10/1995 privind calitatea construcțiilor, a Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Toate datele tehnice aferente investiției Extindere si modernizare cladire Gradinita nr.1 in vederea mutarii celor doua cabinete medicale de pe raza UAT oras Berbesti .

Desfiintare anexa C 2 centrala termica, vor fi prezentate inițial în studiul de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și detaliate în proiectul tehnic care se va întocmi de către proiectanți specializați în domeniu.

Se propune organizarea următoarelor spații: doua cabinete medicale cu toate dependentele necesare funcționării în condiții optime, moderne.

Dotarea spațiilor:se va avea în vedere dotarea cu echipamente specifice moderne.

Acest proiect constituie astfel o bună oportunitate de implementare a unor soluții tehnice de ultim moment, ceea ce se va repercuta în mod pozitiv atât asupra imaginii de ansamblu a instituției cât și la nivelul costurilor de exploatare a unei astfel de dotări.

Alegerea finisajelor propuse are la bază criteriul calității superioare și a fiabilității maxime în exploatare, în paralel cu dorința de a evita unele alegeri sau propuneri experimentate deja la alte obiective similare, și care și-au dovedit limitele în exploatarea curentă. În acest sens, anveloparea clădirii se propune a se face cu termosistem din vată minerală 15 cm pe care se va aplica tencuială decorativă.

Realizarea proiectului de reabilitare, consolidare, extindere, modernizare nu va avea un impact negativ asupra mediului. Proiectul va prevedea măsuri de refacere a mediului înconjurător, după terminarea construcției prin amenajări exterioare de spații verzi plantate.

De asemenea soluția constructivă va urmări o cât mai judicioasă dispunere a funcțiilor pentru a rezulta o construcție cât mai eficientă energetic, în paralel cu utilizarea unor materiale de bună calitate, atât pentru izolația termică cât și pentru izolația hidrofugă.

Toate aceste soluții constructive, vor fi avute în vedere la elaborarea soluției și vor avea ca rezultat economii atât în ceea ce privește resursele energetice cât și în ceea ce privește

costurile de exploatare, având o influență benefică indirectă asupra mediului.

c) *Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/functiunilor:*

Ținând cont de calitatea materialelor ce vor fi puse în operă în cadrul consolidării respectiv extinderii și modernizării clădirii, durata minimă de funcționare apreciată corespunzătoare funcțiunii este de 50 ani.

d) *Nevoi/solicitări funcționale specifice*

La solicitarea cadrelor medicale cât și a cetățenilor, pacienți ai cabinelor medicale existente, se propune mutarea celor două cabinete medicale din apartamentele situate imobilul colectiv Bl. A19/2 în construcția în care a funcționat o gradiniță iar în prezent este neutilizată.

7. Justificarea necesității elaborării planurilor/studiilor necesare obiectivului de investiții

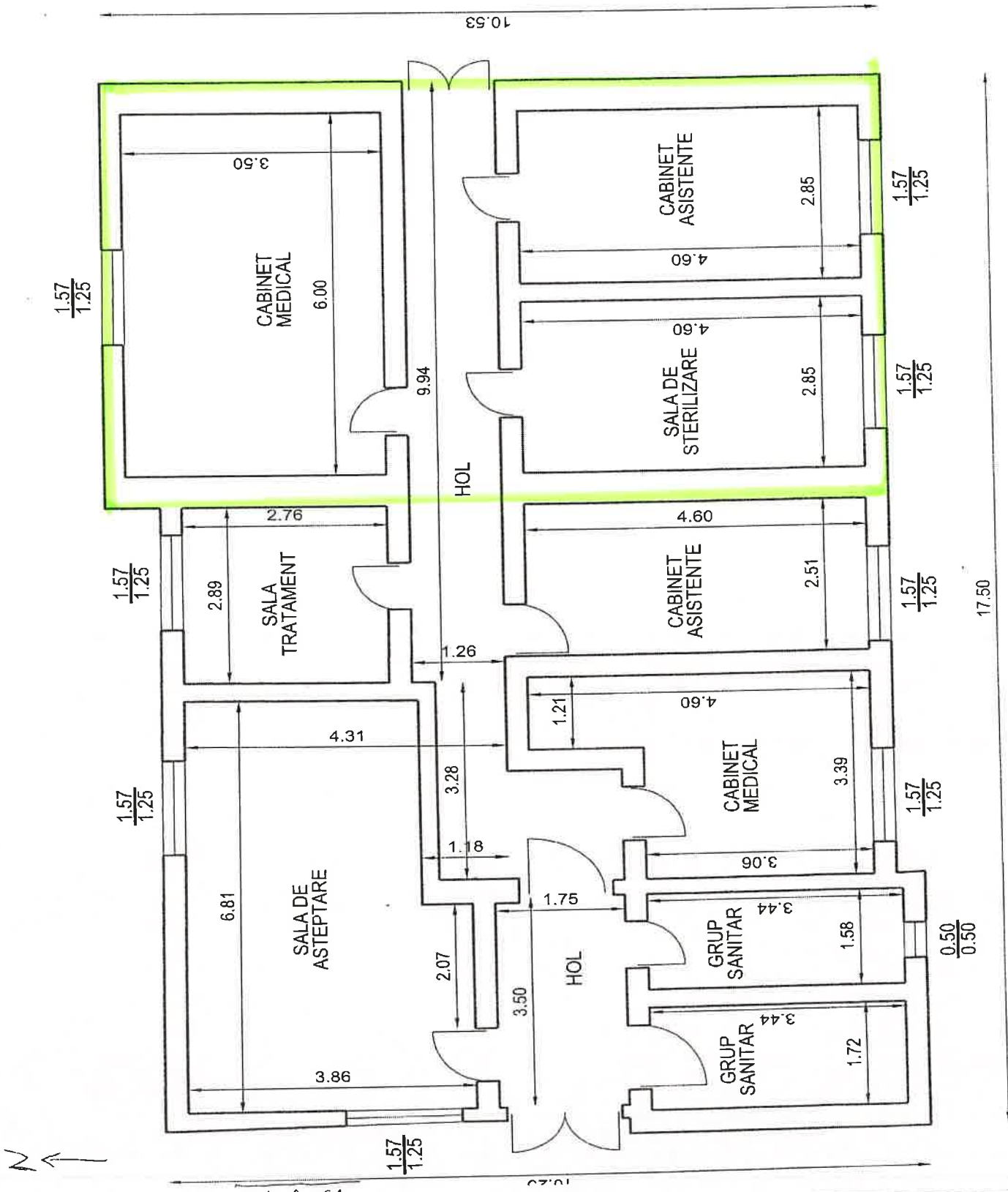
Pentru realizarea unor cabinete medicale moderne, conform prevederilor legale în vigoare din domeniul construcțiilor, în continuare vor fi necesare realizarea următoarelor documentații de proiectare:

- Expertiza tehnică;
- Audit energetic inițial;
- Studiu de Fezabilitate (SF), completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform prevederilor HG 907/2016;
- Documentații tehnice conform Certificatului de urbanism
- documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor menționate în certificatul de urbanism;
- ridicare topografică cu viza OCPI actualizată, cotată, cu menționarea vecinilor actuali și delimitarea clară a terenului proprietate;
- studiu geotehnic cu verificare Af;
- proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC, POE), inclusiv obținerea Autorizației de Construire;
- Proiectul Tehnic de Execuție (PT), Programul de control al calității, Deviz martor, Documentație de avizare și autorizare de securitate la incendiu și protecție civilă ISU, Plan de sănătate și securitate în muncă, Documentație proiectare sisteme antiefracție, supraveghere video interior- exterior, Documentație proiectare sisteme alarmare în caz de incendiu;
- Verificarea Proiectului tehnic pe specialități.

Întocmit,
S.U.P.M.P.C.S.V.,
Insp.sup Druga Nistor Iulian



**Extindere și modernizare clădire Grădinița nr.1
în vederea mutării celor două cabinete medicale și desființare
anexa C 2 - centrala termică din oraș Berbești**



Extindere propusa :



CARTE FUNCİARĂ NR. 35588
COPIE

Carte Funciară Nr. 35588 Berbesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Valcea, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35588	Din acte: 4.917 Masurata: 1.352	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35588-C1	Loc. Berbesti, Jud. Valcea, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"	S. construita la sol:107 mp; GRADINITA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1970 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA . NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI LIFT .
A1.2	35588-C2	Loc. Berbesti, Jud. Valcea, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"	S. construita la sol:16 mp; CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN BCA ACOPERITA CU TIGLA .
A1.3	35588-C3	Loc. Berbesti, Jud. Valcea, Punctul "Gradinita 1 + Alee Gara"	S. construita la sol:73 mp; MAGAZIE LEMNE CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1985 DIN LEMN + BETON , ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT .

B: Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44483 / 21/10/2011		
Act Normativ nr. Hotararea Guvernului nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 15 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Berbesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASUL BERBESTI , CIF:2541355	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 8143, din 19/10/2011 emis de PRIMARIA BERBESTI (Certificat de atestare fiscala nr. 8050 din 18.10.2011 emis de PRIMARIA BERBESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORASUL BERBESTI , CIF:2541355	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

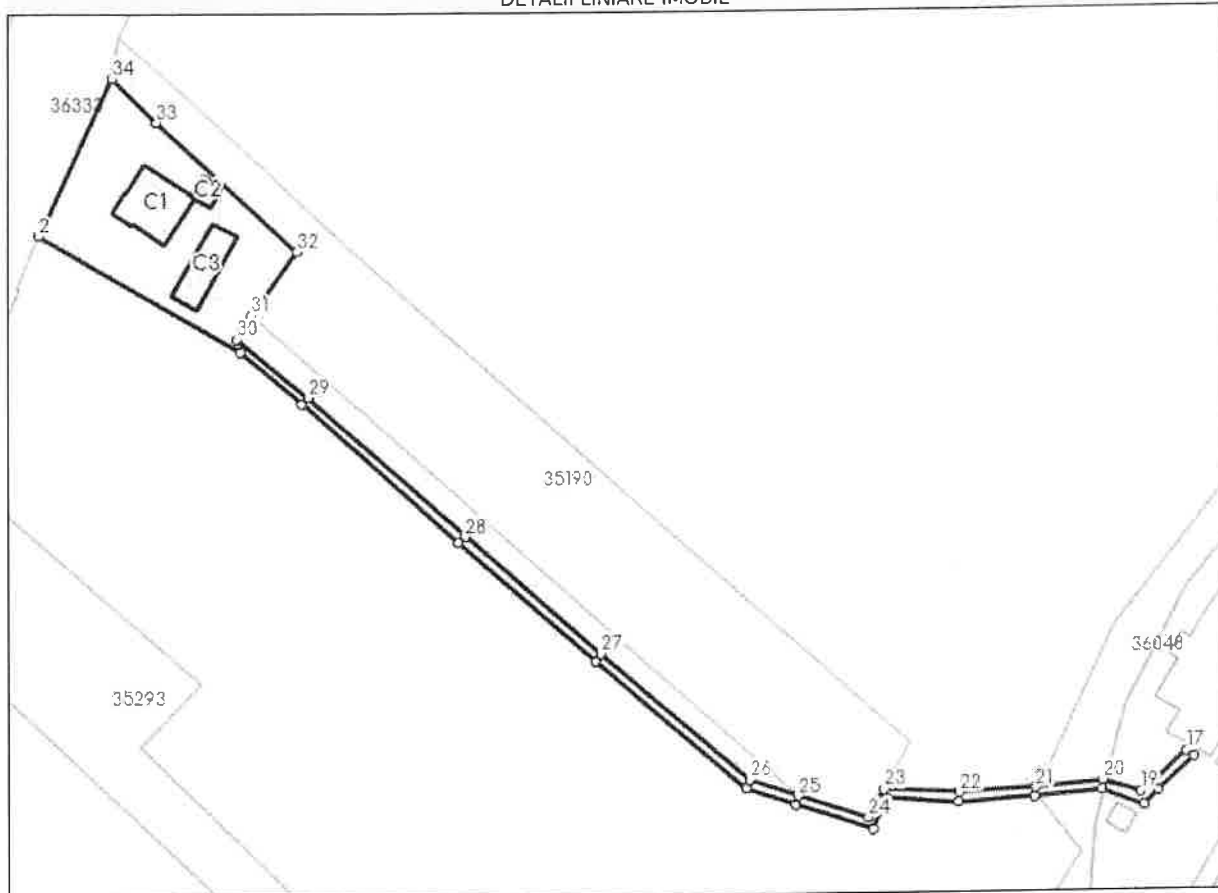
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35588	Din acte: 4.917 Masurata: 1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.352	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35588-C1	construcții administrative și social culturale	107	Cu acte	S. construita la sol:107 mp; GRADINITA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1970 , DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA . NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI LIFT .
A1.2	35588-C2	construcții anexa	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; CENTRALA TERMICA CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1998 DIN BCA ACOPERITA CU TIGLA .
A1.3	35588-C3	construcții anexa	73	Cu acte	S. construita la sol:73 mp; MAGAZIE LEMNE CONSTRUCTIA A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1985 DIN LEMN + BETON , ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.61
3	4	14.21
5	6	31.804
7	8	9.239
9	10	5.88
11	12	13.393
13	14	8.069
15	16	8.649
17	18	8.136
19	20	7.042
21	22	13.427
23	24	5.581
25	26	9.014
27	28	31.559
29	30	16.155
31	32	13.681
33	34	10.945

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	40.585
4	5	36.663
6	7	34.701
8	9	14.397
10	11	12.346
12	13	11.851
14	15	3.561
16	17	1.6
18	19	2.617
20	21	11.766
22	23	13.17
24	25	12.961
26	27	34.35
28	29	36.846
30	31	4.915
32	33	33.515
34	1	28.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

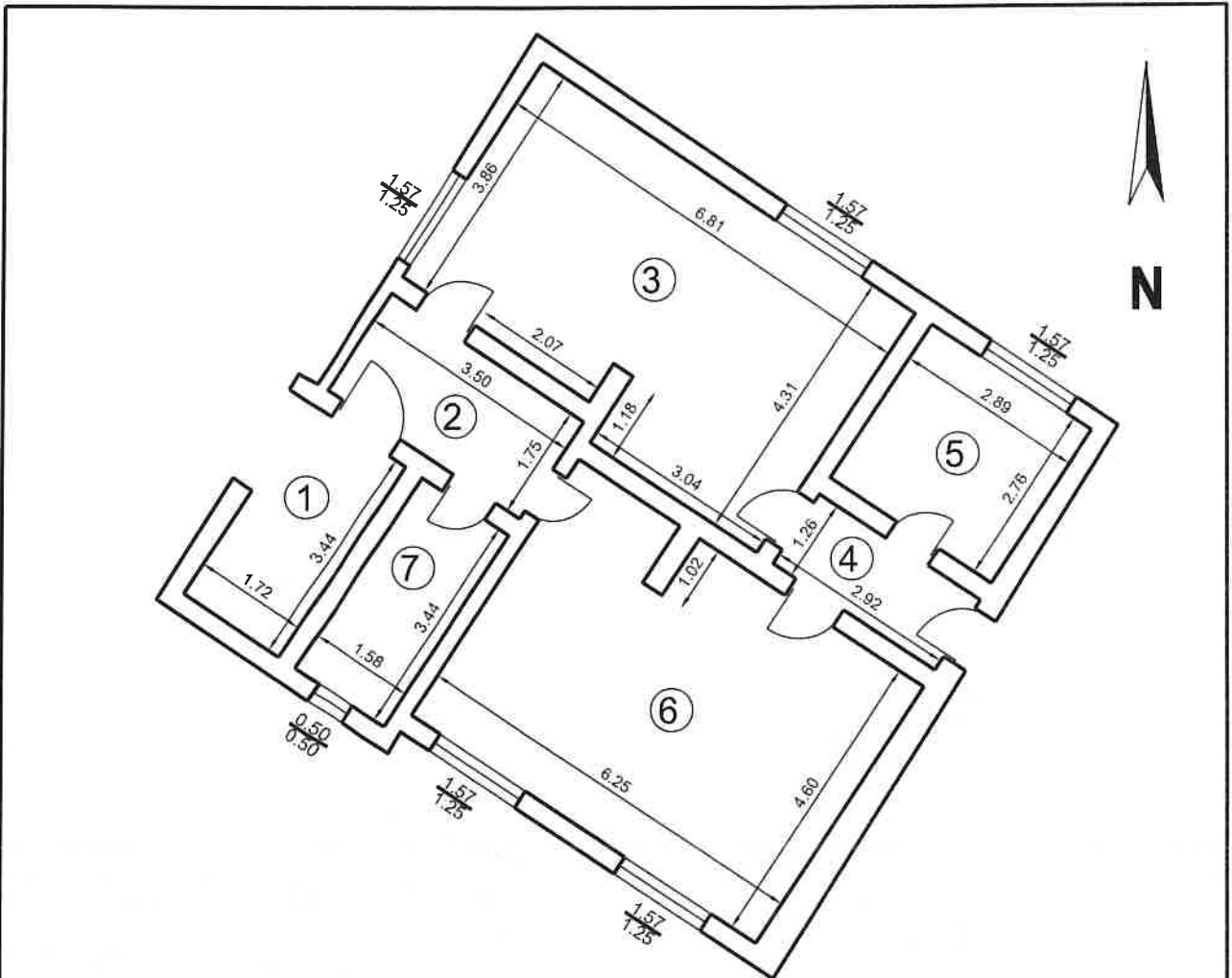
**RELEVU GRADINITA
PLAN PARTER**

ANEXA NR. 1.37

SCARA 1:100

Nr. cad. al terenului	Suprafata terenului	Adresa imobilului
35588	1352	Loc. Berbesti, punctul Gradinita 1 + Alee Gara, judetul Valcea Intravilan

Carte Funciara colectiva nr.	UAT	Orasul Berbesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



RECAPITULATIE

NR INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA (mp)	EXECUTANT	DATA
1	Hol	5.9	Ing. DEACONU CONSTANTIN-COSMIN	15.04.2022
2	Hol	6.1		
3	Sala de clasa	27.4		
4	Hol	3.7		
5	Debara	8		
6	Sala de clasa	28.4		
7	Grup sanitar	5.4		
Total suprafata utila		84.9	RECEPTIONAT	DATA
Total		107		



Județul VÂLCEA
ORAȘUL BERBESTI

247030 BERBESTI, VÂLCEA

Str. Principală, Nr.256

E-mail: berbesti@vl.e-adm.ro

Tel:0250/869001 Fax:0250/869345

HOTĂRÂREA NR.20

privind darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în Orașul Berbești, strada Principală, nr.213, județul Vâlcea

Consiliul Local al Orașului Berbești, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, în data de 24.03.2021, la care au participat 12 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin H.C.L. nr.02/28.01.2021, d-l consilier Zamfiroiu Ion a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

Adresa nr.3223 din 22.03.2021 a Serviciului Județean de Ambulanță Vâlcea prin care se solicită darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în Orașul Berbești, strada Principală, nr.213, județul Vâlcea;

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.3383 din 24.03.2021 al cărui semnatar este Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea, prin care propune darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a imobilului situat în strada Principală, nr.213, Oraș Berbești, județul Vâlcea;

Raportul de specialitate înregistrat sub nr.3384 din 24.03.2021, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

Prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Berbești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.15/23.12.2020;

Avizul nr.3387b/24.03.2021 al Comisiei pentru Programe de Dezvoltare Economico – Sociale, Buget – Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricultură, Gospodărire Comunală, Protecția Mediului, Servicii și Comerț, Avizul nr.3388b/24.03.2021 al Comisiei Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, precum și Avizul nr.3389b/24.03.2021 al Comisiei Învățământ, Culte, Sănătate, Cultură, Protecție Socială, Activități Sportive și de Agreement, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul inițiate;

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate, întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, înregistrat sub nr. 3385 din 24.03.2021;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.d), art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.a), art.349 – 351 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu ale art.2146 și urm. din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi „pentru”, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea a următoarelor bunuri imobile care aparțin domeniului public al U.A.T. Orașul Berbești, județul Vâlcea:

- a) clădire în suprafață de 107 m.p. (număr cadastral 35588-C1), valoare de inventar 86.811 lei;
- b) anexă în suprafață de 16 m.p. (număr cadastral 35588-C2);
- c) anexă în suprafață de 73 m.p. (număr cadastral 35588-C3);
- d) teren aferent în suprafață de 926 m.p. (număr cadastral 35588), valoare de inventar 27.372 lei.

(2) Bunurile enumerate la alin.(1) sunt situate în Orașul Berbești, județul Vâlcea, în locația grădiniței de lângă fostul PECO, strada Principală, nr.213.

(3) Durata pentru care se acordă folosința gratuită – pe o perioadă de 5 ani.

(4) Destinația spațiului: desfășurarea activității de consultații de urgență și transport sanitar de către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea.

(5) Întreținerea și paza spațiului transmis se va face de către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea.

(6) Utilitățile vor fi suportate de către Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea.

Art.2. Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea poate folosi și dispune de bunul primit în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, fără a putea schimba destinația spațiilor, conform prevederilor contractului de dare în folosință gratuită.

Art.3. Se aprobă modelul-cadru al contractului de comodat încheiat între Orașul Berbești și Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Se împuternicește Primarul Orașului Berbești, județul Vâlcea să semneze contractul de comodat și actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu Serviciul de Ambulanță Județean Vâlcea, precum și Procesul verbal de predare-primire.

(2) Predarea-primirea clădirii în suprafață de 107 m.p., a anexei în suprafață de 16 m.p., a anexei în suprafață de 73 m.p. și a terenului aferent în suprafață de 926 m.p. se va face în termen de 15 zile de la semnarea contractului de comodat.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general U.A.T., Primarului Orașului Berbești, județul Vâlcea, Serviciului de Ambulanță Județean Vâlcea precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**Președinte de ședință,
Zamfiroiu Ion**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general U.A.T. Orașul Berbești,
Cornel – Felix Moldoveanu**

**BERBEȘTI
24.03.2021**