

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Vâlcea	Registrul de evidență nr. 4/14.01.2026
Primăria ORAȘ BĚRBEȘTI	

Încheiat astăzi, 14.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 22/27/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Berbești, tarlăua 130DA, parcela 1297/100, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 36478 și număr carte funciară 36478, în suprafață de 0.1155, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Vâlcea, depusă de C [REDACTED] M [REDACTED], în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED], nr [REDACTED] eliberat (ă) de I [REDACTED] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în orașu [REDACTED], satu [REDACTED], str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], țara România, telefon [REDACTED], fax /e-mail [REDACTED] cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă văduv, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 36478, nr. cadastral 36478, suprafață 0,1155 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 21 data de 27/10/2025, a ofertei de vânzare nr. 22 din 27/10/2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1155 ha. depusă de C [REDACTED]

M [REDACTED], în calitate de vânzător/proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

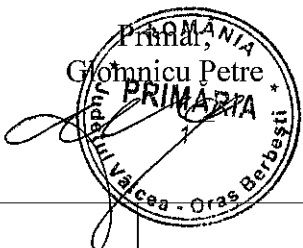
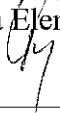
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 24 din 28/10/2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-berbesti.ro, în data de 28/10/2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 27 din 28.10.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 14/01/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13/02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-berbesti.ro, în data de 14/01.2026.

	
Secretar general, Dincă Elena-Nadia 	Responsabil L17/2014, Iliescu Mihai-Stamate 